

Antagen av kommunstyrelsen 2000-10-12 § 132  
Lagakraftvunnen 2000-11-08  
betygar



Karl-Erik Lindholm  
Administrativ chef

Detaljplan 6 för del av  
SYLTA (Montessori)  
Kungsängen  
Upplands-Bro kommun

Nr 9901

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandebeskrivningen beskriver de åtgärder som måste vidtas för att genomföra detaljplanens syften.

#### ORGANISATORISKA FRÅGOR

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Planförfarande  | Vid handläggning av detta planärende avses enkelt planförfarande tillämpas.   |
| Tidsplan        | Kommunstyrelsen beräknas anta detaljplanen under tredje kvartalet år 2000.<br>Planen vinner då laga kraft 21 dagar efter det att kommunstyrelsens beslut anslagits, om inte beslutet överklagas under denna tid.  |
| Genomförandetid | Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft. Detta innebär att bygglov, rivningslov och marklov skall sökas inom den här tiden. Därefter finns det ingen garanterad rätt att erhålla bygglov mm.  |
| Huvudmannaskap  | Upplands-Bro kommun ansvarar för den mark som utgör allmän plats.<br><br>Kommunen ansvarar för utbyggnad och framtida drift av de vatten- och avloppsledningar som ligger inom u-området.<br><br>Inom kvartersmark svarar fastighetsägaren för drift och underhåll av de utbyggda vatten- och avloppsledningarna. |

Avtal Föreligger undertecknat köpekontrakt från januari 1999 mellan kommunen och Upplands-Bro Intresseförening för Montessori. Kommunstyrelsen beslöt 1999-01-14, § 3, att godkänna kontraktet.

### FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

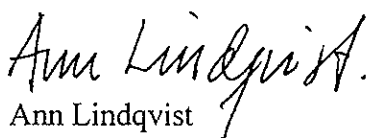
Fastighetsbildning Kommun överlåter och försäljer fastigheterna Sylta 7:1, 7:3-5, 7:7 samt delar av Sylta 1:61 till Upplands-Bro Intresseförening för Montessori. Fastigheterna inom kvarteret skall läggas ihop till en fastighet. Den mark som läggs ihop med Sylta 7:2, får ingen bygg rätt.

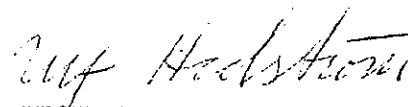
Köparen ombesörjer och bekostar fastighetsbildningen genom fastighetsreglering.

MEDVERKANDE  
TJÄNSTEMÄN

Plan- och bygglovsavdelningen svarar för den formella detaljplanen och handläggningen av planärendet.

PLAN- OCH BYGGLOVADELNINGEN 2000-03-23

  
Ann Lindqvist  
Stadsarkitekt

  
Ulf Hedström  
Planarkitekt