

ÅDÖ (ADÖ 1:92-93)

LÄSSA
UPPLANDS-BRO KOMMUN

Denna kopia överensstämmer med
detaljplan som vunnit laga kraft
1997-06-25
betyg
Singer Norvell

Åke Edlundh
Stadsarkitekt

Ulf Hedström
Planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformningen är tillåten.

MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK

B

Bostad

Friliggande hus. En huvudbyggnad om högst 120 m² byggnadsarea. Största byggnadsarea för uthus är 40 m². I uthus får bostradsrum inte inredas. Byggnad får uppföras i högst en våning utan vind och källare. Högsta taklutning 27°. Byggnad skall placeras minst 4.5 meter från tomtgräns. Högst 1 (en) tomt.

VATTENOMRÅDE

Vb

Vattenområdet får inte utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för brygga.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

•••••

Marken får ej bebyggas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

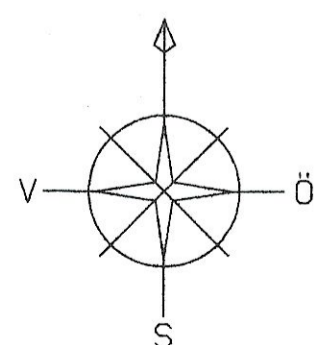
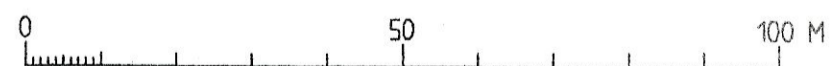
Genomförandetiden är 5 år räknat från den dag planen vunnit laga kraft.

VILLKOR FÖR BYGGLOV

För att erhålla bygglov för nybyggnad eller tillbyggnad av huvudbyggnad krävs att en anläggning för högradig avloppsrening anordnas.



Skala 1:1000



GRUNDKARTA UPPRÄTTAD AV
KOMMUNENS MÄTNINGSÄVDELNING 1997-04-02
MÄTKLASS II
KOORDINATSYSTEM I PLAN : ST 74
I HÖJD : RH 00
AJOURFÖRD ENDAST INOM PLANOMRÅDET

LARS MORATH

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
- GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
- BYGGNAD
- RUTNÄTSPUNKT
- FASTIGHETSBEDECKNING
- FORNLÄMNING RESP. FORNLÄMNINGSMRÅDE
- SLÄNT

- 0.0 AVVÄGT HÖJD
- HÖJKURVOR
- POLYGONPUNKT
- STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
- VÄG
- DIKE
- DIKE
- STAKET
- HÄCK
- LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE PÅ KARTA RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

DETALJPLAN
ENKELT PLANFÖRFARANDE

UPPRÄTTAD 1997-03-25
SAMRÄDSREMISS 1997-04-10-04-28
REVIDERING
ANTAGEN 1997-05-29 Ks § 114
LAGA KRAFT 1997-06-25
GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR 2002-06-25