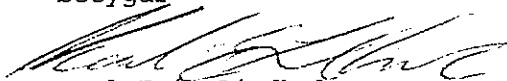


Antagen av kommunfullmäktige 1995-12-21 §149
Lagakraftvunnen: Regeringsbeslut 1996-04-25
betygar



Karl-Erik Lindholm
Kanslichef

**Detaljplan 3 för järnvägssträckan
KUNGSÄNGEN - BÅLSTA
delen NYGÅRD
inom Upplands-Bro kommun**

Nr 9503

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planförfarande

Normalt planförfarande kommer att användas vid handläggning av denna plan.

Tidsplan

Samråd har skett under maj - juni 1995.
Utställning beräknas ske under september månad 1995.
Målsättningen är att kommunfullmäktige skall kunna antaga planen den 21 december 1995. Om inte kommunfullmäktiges beslut överklagas kan planen vinna laga kraft i slutet av januari 1996.

Tidsplanen för Mälarbanans utbyggnad visar att bandelen Kungsängen - Bålsta beräknas vara färdigbyggd sommaren 1999.

Avtal

Ett ramavtal som reglerar genomförandet är under upprättande mellan Banverket och Upplands-Bro kommun. Ramavtalet avses reglera ansvar för åtgärder och kostnader till följd av Mälarbanans utbyggnad för delen km 27,60 till 42,39. Vidare skall ett separat markavtal träffas mellan Banverket och kommunen.

- I ramavtalet skall regleras frågor avseende
- detaljplanearbetet
 - trafikaneläggningar såsom broar, gator, vägar
 - stängsel
 - ledningar
 - principer för åtgärder mot buller och vibrationer
 - återställningsarbeten längs befintlig bana

Kommunen kommer även att teckna avtal med KF Ekonomiska förening om fördelning av drift- och underhållsansvar för den nya gång- och cykelbron vid Lindhagaberg.

För ovan angivna avtal gäller, att de skall ha godkänts av kommunfullmäktige före antagandet av denna detaljplan.

I särskilt avtal mellan kommunen och Banverket regleras bullerfrågor mer i detalj. Likaså regleras ansvar och skötsel för tekniska anläggningar, som bl a korsningspunkter för VA och gc-vägar, i anslutning till järnvägsområdet.

Ombyggnad av elledningar utöver gatubelysning regleras i separat avtal mellan Banverket och Mälarkraft AB.

Åtgärder för teleledningar regleras av Banverket med Telia.

Huvudmannaskap/Ansvarsfördelning

Kommunen är huvudman för allmän platsmark i detaljplanen.

Marklösen och intrång

Genom förvärv av vissa kompletterande fastigheter, markbyten med kommunen och enskilda, samt förvärv av del av fastigheter, avser Banverket att successivt anpassa järnvägsfastigheten till de behov planförslaget anger. Genom fastighetsreglering kommer järnvägsfastigheten slutligen att bildas vid förrättning. Vid denna förrättning kommer de frågor, som uppstår vid anpassningen av järnvägsfastigheten till planförslaget, att regleras.

Där mark från fastigheter skall överföras till allmän platsmark enligt detaljplan kommer intrånget att regleras av Banverket genom förrättning. Marken kommer sedan att regleras mellan Upplands-Bro kommun och Banverket.

Andra skador och olägenheter, som inte kan regleras i ovan nämnda förrättningar får tas upp genom att berörd fastighetsägare väcker talan enligt miljöskadelagen.

Medverkande tjänstemän

Stadsarkitektkont	Åke Edlundh	planfrågor
	Ulf Hedström	"
	Inger Norsell	"
Tekniska kontoret	Eilert Söderlund,	avtal, genomförande
	Roland Malmbjer,	avtal
	Anders Mazetti,	gator
	Carl-Rune Pettersson,	va
Miljökontoret	Errol Johansson,	miljö, buller
	Ingemar Jonsson,	"
Mätningkontoret	Thor-Björn Bergman,	kartor fastigheter
	Lars Morath	"
Kultur-o.utbildn.förv.	Anna Norberg,	kulturfrågor
MälarKraft	Sten Johansson,	el, fjärrvärme
Telia	Leif Lindqvist,	tele
Banverket	Bo Pettersson,	avtal
	Roland Söderlind,	"
	Arne Björklund,	projektledare
	Bo Falge,	projektering bana
	Björn de Maré	markfrågor
Markteknik AB	Sture Björklund,	projektering bana o.vägar

ARK.1 ARKITEKTKONTOR AB, Västerås den 22 augusti 1995,
rev. den 6 november 1995

Eva Wirdholm-Sander
Eva Wirdholm-Sander
ark SAR