Gunnel Vedin
Bygg- och miljönämndens sekreterareDetaljplan 10
TIBBLEHÖJDEN
Vulkanvägen
Kungsängen
Upplands-Bro kommun

Nr 9112

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandebeskrivningen beskriver de åtgärder som måste vidtas för att tillkommande garage och parkeringsplatser skall kunna utföras.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

- Planförfarande** Vid handläggningen av detta planärende skall enkelt planförfarande tillämpas.
- Tidplan** Bygg- och miljönämnden beräknas antaga detaljplanen under fjärde kvartalet 1992. Planen vinner laga kraft 21 dagar efter det att bygg- och miljönämndens beslut anslagits, om inte beslutet överklagats under denna tid.
- Genomförandetid** Detaljplanens genomförandetid är satt till närmast följande årsskifte femton år efter det att planen vunnit laga kraft, d.v.s genomförandetiden slutar 2007-12-31. Detta innebär att bygglov och marklov kan sökas från planens lagakraftdatum till 2007-12-31. Därefter finns inte någon garanterad rätt att er-hålla bygglov mm.
- Kostnader** HSB:s bostadsrättsförening Hovslagaren i Upplands-Bro kommun har förbundit sig att betala Upplands-Bro kommuns kostnader för framtagande av denna detaljplan.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

- Fastighetsbildning** Planområdet är beläget på del av fastigheten Kungsängens-Tibble 1:3. Fastighetsbildning skall ske genom HSB:s brf Hovslagarens initiativ. Detta sker genom ansökan av lantmäteriförrättning hos Fastighetsbildningsmyndigheten.

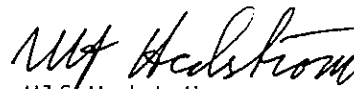
ÖVRIGA FRÅGOR

I användningsgränsen mot Vulkanvägen är en belysningskabel belägen. Enligt köpekontrakt, godkänt 1992-03-02, har föreningen förbundit sig att inte plantera träd, göra uppfyllnader eller vidta andra åtgärder som kan försämra ledningars åtkomlighet, utan att först samråda med kommunen. I detta fall skall samrådet ske med Mälarkraft, eftersom det är en belysningskabel som är berörd.

STADSARKITEKTKONTORET 1992-08-24, rev. 1992-10-13



Åke Edlundh
Stadsarkitekt



Ulf Hedström
Planarkitekt