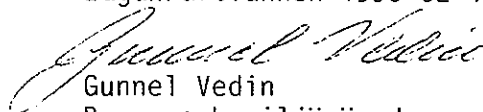


Antagen av bygg- och miljönämnden
 1993-01-26 § 10
 Lagakraftvunnen 1993-02-19 betygar



Gunnel Vedin
 Bygg- och miljönämndens sekreterare

Detaljplan 42
EKHAMMAR
 Norra Ängsvägen
 Kungsängen
 Upplands-Bro kommun

Nr 9110

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandebeskrivningen beskriver de åtgärder som måste vidtas för att den tillkommande bebyggelsen på en del av fastigheten Ekhammar 4:269, hörnet Ängsvägen-Rålambs väg, skall kunna utföras.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

- Planförfarande Vid handläggningen av detta planärende skall enkelt planförfarande tillämpas.
- Tidplan Bygg- och miljönämnden beräknas antaga detaljplanen under fjärde kvartalet 1992. Planen vinner laga kraft 21 dagar efter det att bygg- och miljönämndens beslut anslagits, om inte beslutet överklagats under denna tid.
- Genomförandetid Detaljplanens genomförandetid är satt till närmast följande årsskifte femton år efter det att planen vunnit laga kraft, d.v.s genomförandetiden slutar 2008-12-31. Detta innebär att bygglov och marklov kan sökas från planens lagakraftdatum till 2008-12-31. Därefter finns inte någon garanterad rätt att er-hålla bygglov mm.

FASTIGHETS- RÄTTSLIGA FRÅGOR

- Fastighetsbildning Planområdet är beläget på del av fastigheten Ekhammar 4:269. Fastighetsbildning skall ske genom kommunens initiativ. Detta sker genom ansökan av lantmäteriförrättning hos Fastighetsbildningsmyndigheten. Villkoren för nybildning av fastigheter framgår av detaljplanens karta och bestämmelser.

I kommunen pågår f.n. diskussioner om mark för transformatorstationer skall överlåtas eller upplåtas. Då frågan ännu ej är avgjord kommer befintlig transformator inom planområdet att tillsvidare ligga kvar inom kommunens park- och gatufastighet Ekhammar 4:269.

ÖVRIGA GENOM-
FÖRANDEFRÅGOR

Gator, vatten- och avloppsledningar är utbyggda.

Bygglov och marklov söks hos bygg- och miljönämnden i Upplands-Bro kommun.

Elförsörjning ombesörjes av MälarKraft.

STADSARKITEKTKONTORET 1992-09-08, rev. 1992-10-28



Ulf Hedström
Planarkitekt