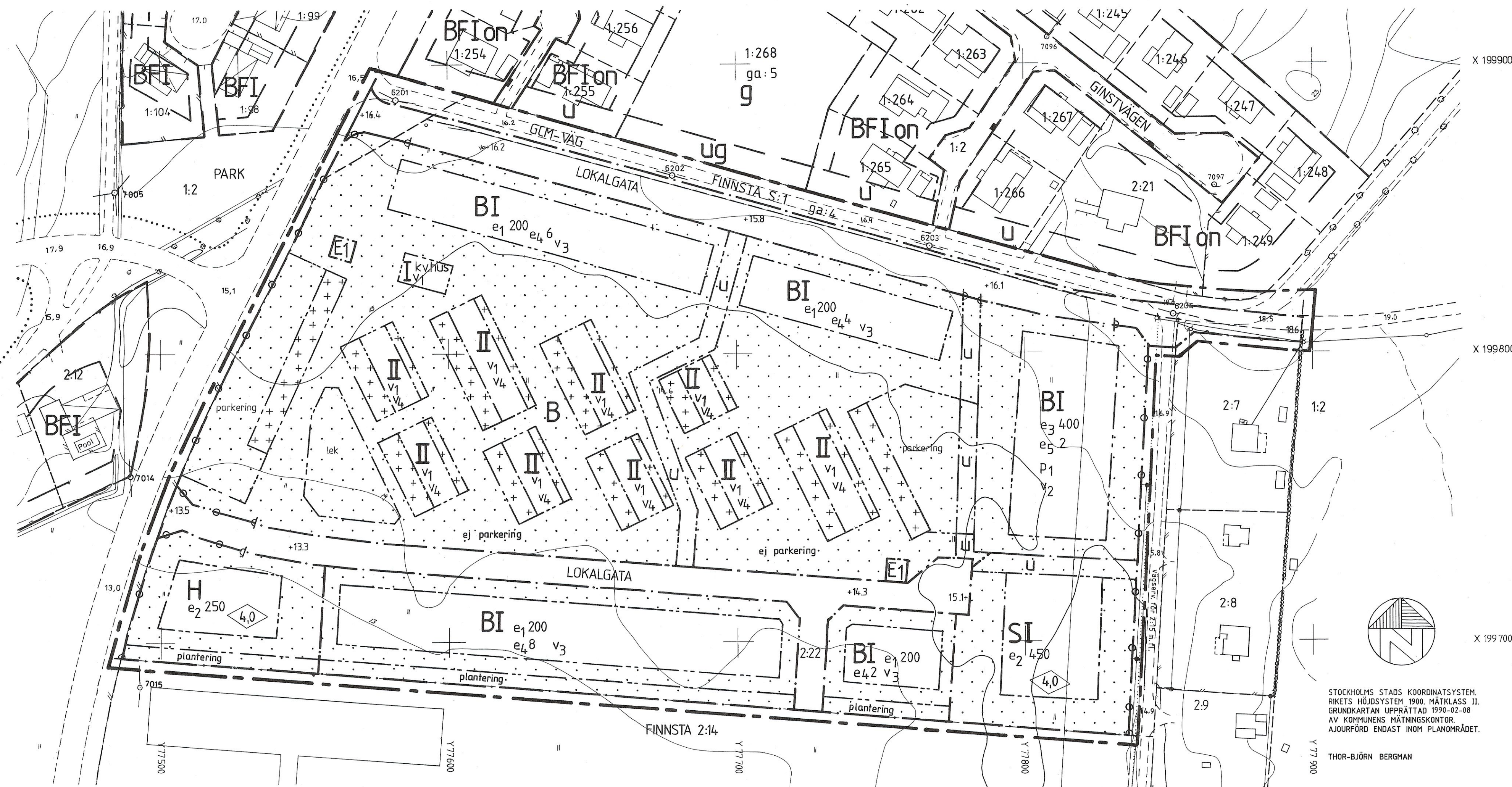




DETALJPLAN 11 FÖR DEL AV FINNSTA GÄRDE (SMÅHUS)

BRO
UPPLANDS BRO KOMMUN

KOPIA
BLAD 1(1)
BYN.DNR.1987.220-313
NR. 8713

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR.

GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
(3 MM UTANFÖR OMRADET)
NY ANVÄNDNINGSGRÄNS
GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
UTGÅENDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
NY EGENSKAPSGRÄNS
GÄLLANDE EGENSKAPSGRÄNS
UTGÅENDE EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER.

FÖLJANDE GÄLLER INOM DE OMRÅDEN SOM HAR NEDAN-
STÄNDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄL-
LER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET OM
INTE ANNAT ANGES.

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING ÄR TILLÅTEN

LOKALGATA	LOKAL TRAFIK
GCM-VÄG	GÅNG-, CYKEL OCH MOPEDVÄG

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B	BOSTÄDER
E1	TRANSFORMATORSTATION
H	HANDEL
S	DAGHEM, SKOLA

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+ 0.0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER
NOLLPLANET

UTNYTTJANDEGRAD

e1000	HÖGSTA TILLÄTNA BRUTTO- AREA PER LÄGENHET INKL. UTHUS
e2000	STÖRSTA TILLÄTNA BYGG- NADSAREA
e3000	STÖRSTA TILLÄTNA BYGG- NADSAREA PÅ VARJE TOMT
e40	HÖGSTA ANTALET LÄGEN- HETER INOM OMRADET
e50	HÖGSTA ANTALET TOMTER INOM OMRADET

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN FÅR ENDAST BEBYG-
GAS MED UTHUS OCH GARAGE
I EN VÅNING. HÖGSTA BYGG-
NADSHÖJD 3.0 M.
MARKEN SKALL VARA TILLGÄN-
GLIG FÖR ALLMÄNNA UNDER-
JORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

MARK OCH VEGETATION	LEKPLATS SKALL FINNAS
lek	KVARTERSHUS FÅR ANORDNAS
kv.hus	PARKERINGSPLATS SKALL FINNAS
parker	PARKERINGSPLATS FÅR INTE FINNAS
ej parkering	SKYDDSPANTERING SKALL FINNAS
plantering	UTFART, STÅNGSEL
UTFART, STÅNGSEL	UTFART FÅR INTE ANORDNAS

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

P1	BYGGNAD SKALL PLACERAS MINST 4,5 M FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET
0.0	HÖGSTA TILLÄTNA BYGGNADSHÖJD I METER
1, II	HÖGSTA ANTALET TILLÄTNA VÅNINGAR. HÖGSTA BYGGNADSHÖJD 3,5 M RESP. 6,0 M. UTHUS/GARAGE 3,0 M
V1	VIND FÅR INTE INREDAS ÖVER HÖGSTA VÅNING
V2	ENDAST FRILIGGANDE HUS
V3	ENDAST PARHUS
V4	ENDAST RADHUS

BYGGNADSTEKNIK

ENDAST KÄLLARLÖSA HUS FÅR UPPFÖRAS.
INOM PLANOMRÅDET FÅR BOSTADSBYGGNAD OCH DAGHEM UPP-
FÖRAS ENDAST MED GRUNDLAGGNING I RADONSAKERT UTFÖRANDE.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SKALL VARA 5 ÅR RÄKNAT FRÅN DET
NÄRMAST FÖLJANDE ÅRSSKIFTE EFTER DET PLANEN VUNNIT
LAGA KRAFT.

ILLUSTRATION



BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER
SAMFÄLLT OMRADE
BYGGNAD
STAKET
HÄCK
LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE
MED INMÄTTA STÖD
STOLPE
VÄG
DIKE
AVVÄGD HÖJD
HÖJDKURVOR
POLYGONPUNKT
RUTNÄTSPUNKT
1:11 FASTIGHETSBECKNING
FÖRLÄNNING RESP.
FÖRLÄNNINGSOMRÅDE

DETALJPLANEN	REVIDERING 1991-08-15
UPPRÄTTAD DATUM ...OKT 1989...	SAMRÄDSREMISS 1989-11-01-12-12
STADSARKITEKTKONTORET	REVIDERING 1990-01-31
Åke Edlund STADSARKITEKT	UTSTÄLLNING 1990-03-07-03-30
	GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR 1996-12-31
	LAGA KRAFT 1991-09-27
	ANTAGEN 1991-09-27

0 10 50 100
METER
SKALA 1:1000