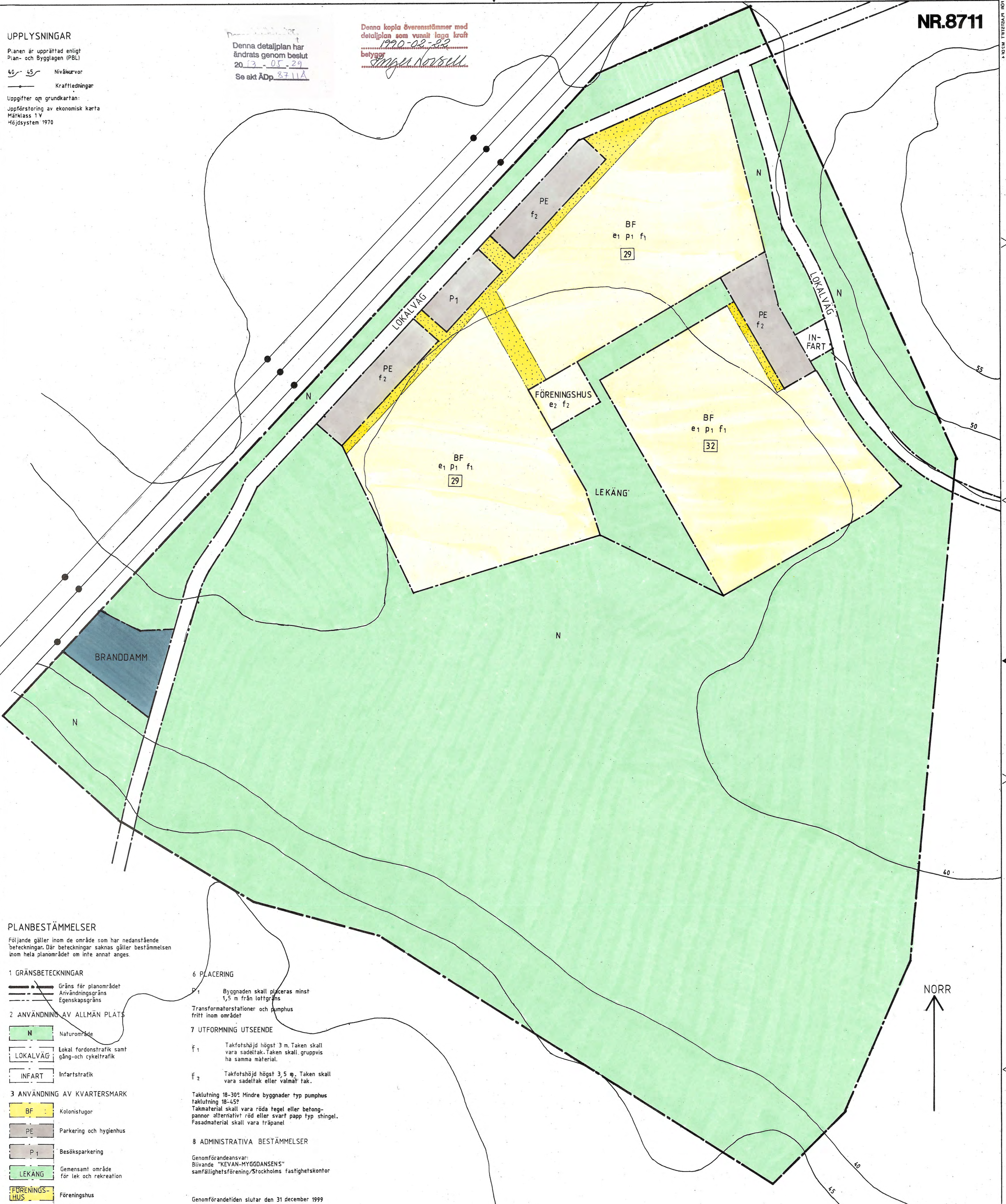


UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)  
 40 45 Nivåkurvor  
 Kraftledning  
 Uppgifter om grundkartan:  
 Jämförstoring av ekonomisk karta  
 Måtklass 1 V  
 Höjdsystem 1970

Denna detaljplan har ändrats genom beslut 2013-05-29  
 Se akt ADp 8711A

Denna kopia överensstämmer med detaljplan som vannit laga kraft 1989-02-22  
 betyg  
*Ingemar Norrwall*



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de område som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

1 GRÄNSBETEKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

2 ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- N Naturområde
- LOKALVÄG Lokal fordonsstrafik samt gång- och cykelstrafik
- INFART Infartstrafik

3 ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- BF Kolonistugor
- PE Parkering och hygienhus
- P1 Besöksparkering
- LEKÅNG Gemensamt område för lek och rekreation
- FÖRENINGSHUS Föreningshus
- BRANDDAMM Branddamm

4 UTNYTTJANDEGRAD

- 00 Högsta antalet lotter

- e1 På varje lott får uppföras en kolonistuga på högst 30 m<sup>2</sup> bruttoarea och 8 m<sup>2</sup> öppnarea samt ett uthus på högst 10 m<sup>2</sup> byggnadsarea.
- e2 Största bruttoarea 200 m<sup>2</sup>

5 BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGELSE

- Marken får inte bebyggas

6 PLACERING

- e1 Byggnaden skall placeras minst 1,5 m från lottgräns
- Transformatorstationer och pumphus fritt inom området

7 UTFORMNING UTSEENDE

- f1 Takfotshöjd högst 3 m. Taken skall vara sadeltak. Taken skall, gruppvis ha samma material.
- f2 Takfotshöjd högst 3,5 m. Taken skall vara sadeltak eller valmat tak.
- Taklutning 18-30°. Mindre byggnader typ pumphus taklutning 18-45°
- Takmaterial skall vara röda tegel eller betongpannor alternativt röd eller svart papp typ shingel. Fasadmaterial skall vara träpanel

8 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandeansvar: Blivande "KEVAN-MYGGDANSENS" samfällighetsförening/Stockholms fastighetskontor

Genomförandefriden slutar den 31 december 1999

<p>DETALJPLAN                  Reglerar markanvändning och byggande enl. PBL</p>		<p>UTSTÄLLNINGSHANDLING</p>	
<p>PLANKARTA MED                  BESTÄMMELSER</p>			
<p>KEVAN-MYGGDANSEN 1</p>		<p>Bestuetsdatum Sign</p>	
<p>UPPLANDS-BRO KOMMUN                  STOCKHOLMS LÄN</p>		<p>Bh godkännande                  1989-01-31 S 6</p>	
<p>REV. 1987-10-08</p>		<p>Antagande                  1989-02-29 S 19</p>	
<p>Upprättat av STOCKHOLMS FASTIGHETSKONTOR                  BYGGAVDELNINGEN, ARKITEKTBYRÅN</p>		<p>Laga kraft-                  vinnande 1990-02-20</p>	
<p><i>Ingemar Norrwall</i>                  INGEMAR NORRWall</p>		<p><i>Nils-Olof Olsson</i>                  NILS-OLOF OLSSON</p>	
<p>Skala 1:1000</p>			