

Antagen av byggnadsnämnden 1987-09-22 § 176.

Har vunnit laga kraft 1987-10-27.

Betygar

Ake Edlundh

Åke Edlundh
Stadsarkitekt

Förslag till
detaljplan 4 för del av
LÅNGVRETEN
Upplands-Bro kommun
Stockholms län

Nr 8309-4

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planförslaget omfattar endast en fastighet, Tibble Kyrkby 16:1, och har aktualiserats genom att fastighetsägaren har ansökt om delning av fastigheten i fem enheter för fritidsboende. Gällande plan, fastställd 1960, tillåter en byggrätt för 1-årsboende.

Med hänsyn till att ändringen endast avser en liten del av gällande byggnadsplan, att området även i denna är avsett för bostadsbebyggelse, att endast ett mindre antal markägare får anses berörda samt att ändringen inte strider mot kommunöversikt och markdispositionsplan, antagna av kommunfullmäktige 1977-03-28, kommer s.k. **enkelt planförfarande** att tillämpas. Detta innebär bl a att utställning slopas och att samrådsstyrelsen begränsas till att omfatta berörda fastighetsägare, länsstyrelsen samt vissa kommunala nämnder.

Byggnadsnämnden kommer att behandla inkomna yttranden vid sitt sammanträde den 1987-08-25. Avsikten är att planförslaget skall kunna antagas vid samma tillfälle.

Markägaren svarar för genomförandet genom ansökan om fastighetsbildning.

Ersättning för kostnader för detaljplanens upprättande skall tas ut som planavgift i samband med bygglovprövningen för de tillkommande fem fastigheterna.

STADSARKITEKTKONTORET 1987-07-14 rev. 1987-09-22

Ake Edlundh

Åke Edlundh
Stadsarkitekt