

Förslaget är antaget av kommunfullmäktige  
1982-11-29 § 164 betygar

  
Karl-Erik Lindholm  
Kommunsekreterare

INKOM 11082

21.FEB.83 0202 83

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till  
stadsplan 7 för del av  
FINNSTA SKOG  
Upplands-Bro kommun  
Stockholms län

Nr 8020

### BESTÄMMELSER

#### 1 § PLANOMRADETS ANVÄNDNING

##### Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

#### 2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

#### 3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRADEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

#### 4 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRADEN FÖR VISSA GEMENSAMMA ANORDNINGAR

På med g betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar markens användning för gemensamma lekplatser och förbindelseleder.

#### 5 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

#### 6 § BYGGNADS LÄGE

På med F betecknat område får uthus uppföras 1,0 meter från gräns mot granntomt.

#### 7 § EXPLOATERING AV TOMT

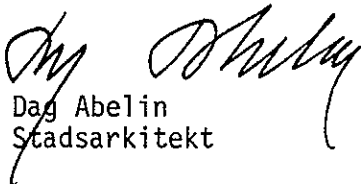
1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

- 2 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större byggnadsyta än 160 kvadratmeter och uthus icke större byggnadsyta än 50 kvadratmeter.
- 3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I uthus får boningsrum icke inredas.

#### 8 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får, där terrängens lutning så medger, sluttningstvåning anordnas.
- 2 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 3 mom Inom med o betecknat område får källare icke anordnas.
- 4 mom På med n, o och on betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 , 3,5 och 3,5 meter och uthus icke till större höjd än 2,8 meter.
- 5 mom På med siffror i triangel betecknat område skall huvudbyggnads tak ges en lutning mot horisontalplanet motsvarande ett av de gradtal som siffrorna anger.

STADSARKITEKTKONTORET 1982-04-11

  
Dag Abelin  
Stadsarkitekt