

Förslaget är antaget av kommunfullmäktige
1983-11-28 § 189 betygar


Karl-Erik Lindholm
Kommunsekreterare

LÄNSSTYRELSEN ÖPPHÄMNINGSLAN			
Påsk. 1984-02-01			
11	15.2	15	87

Förslag till
stadsplan 20 för del av
EKHAMMAR (östra dalen)
Upplands-Bro kommun

Nr 8004

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

1 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

I länsstyrelsens 2 mom Inom med Bq betecknat område må nybyggnad inte uppföras
beslut 1984-06-14 har gjorts en redaktionell ändring av lydelsen i
1 § 2 mom samt i 5 §.

2 mom Inom med Bq betecknat område må nybyggnad inte uppföras eller befintlig byggnads yttre inte så förändras att dess utformning och allmänna karaktär förvanskas, med hänsyn till närbelägen kulturhistoriskt värdefull byggnad.

Specialområden

1 mom Med Tb betecknat område får användas endast för kollektiv busstrafik.

2 mom Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke viddas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSATT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

I länsstyrelsens 5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRADE

beslut 1984-06-14

har gjorts en redaktionell ändring av lydelsen i

1 § 2 mom samt i

5 §.

Med siffra i kvadrat betecknat område får indelas i högst det antal huvudbyggnader avsedda för bebyggelse som siffran anger.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

På med F betecknat område får en huvudbyggnad icke uppta större byggnadsarea än 70 kvadratmeter och uthus icke större byggnadsarea än 40 kvadratmeter. Till varje huvudbyggnad får endast uppföras ett uthus.


7 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 3 mom På med II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 5,2 meter och uthus icke till större höjd än 2,7 meter.
- 4 mom På med siffra i triangel betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran anger.

8 § UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari öppning ej får anordnas.

STADSARKITEKTKONTORET 1982-11-28 rev. 1983-10-13


Dag Abelin
Stadsarkitekt