

Förslag till
stadsplan 3 för del av
BRUNNA INDUSTRIOMRADE
Upplands-Bro kommun
Stockholms län

Nr 17206

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRADETS ANVÄNDNING

- 1 mom Byggnadskvarter
- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
 - b) Med Gt betecknat område får användas endast för bensinförsäljning och därmed samhörigt bilservice-ändamål.
 - c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
 - d) Med Ht betecknat område får användas endast för hotelländamål.
 - e) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
 - f) Med Jv betecknat område får användas endast för värmecentral.
- 2 mom Specialområde
- a) Med EI betecknat område får användas endast för högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål. Området må dock användas för industriändamål såvida användningen icke strider mot av Statens Industriverk utfärdade bestämmelser.
 - b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Med x₁ betecknad del av gata skall hållas tillgänglig för gångtunnel under gatuplanet.
- 2 mom Inom med x₂ betecknad del av byggnadskvarter får icke vidtas anordningar som hindrar att området används för allmän gångtrafik.
- 3 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med J betecknat område och där så markerats i rektangel får högst 50 % bebyggas.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

- u 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 3 mom På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.


6 § UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet kan medges beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge, vidtagna åtgärder eller andra omständigheter utfart eller annan utgång ej kan väntas äga rum.

STADSARKITEKTKONTORET 1977-05-01


Dag Abelin
Stadsarkitekt

Bestämmelserna reviderade i enlighet med byggnadsnämndens beslut 1977-08-15.


Dag Abelin
Stadsarkitekt