

Förslag till stadsplan 3
för del av Finnsta (radhus)
Upplands-Bro kommun, Stockholms län

STADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med G betecknat område får användas endast för med bostadsändamålet samhörigt garageändamål.

2 mom. Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

1 mom. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

2 mom. På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras ristäende.

5 § DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

1 mom. Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större areal än 250 m².

2 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

6 § VÅNINGANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

7 § BYGGNADS HÖJD

1 mom. På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0 och 6,5 meter.

2 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

8 § ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

9 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Uppsala i september 1971

Matell & Nordström arkitektkontor ab

Hans Matell
arkitekt SAR

Bengt Löfberg

Förslaget har varit utställt fom 15.10. tom 8.11.1971 betygar

Dag Abelin
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut § 238/71 betygar

Dag Abelin
stadsarkitekt

Förslaget är antaget av kommunfullmäktige den 13.12.1971 § 161 betygar
Sven Öhman
kanslichef

RK/A

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Siv Andersson