

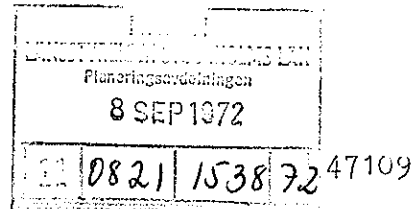
Förslaget tillhör byggnadsnämndens  
beslut den 20.6.1972 § 166  
betygar:

Förslaget är antaget av  
fullmäktige den 28.8.1972 § 109  
betygar:

.....  
Dag Abelin, stadsarkitekt

.....  
Bengt Bergman, sekreterare

Förslag till stadsplan 3 för del av  
HÄRNEVI (1:27)  
Upplands-Bro kommun, Stockholms län



## S T A D S P L A N E B E S K R I V N I N G

### F ö r u t s ä t t n i n g a r

Detaljplaner	Inom och intill planområdet gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen i Uppsala län den 1.11.1968.
Planområdets läge och areal	Planområdet är beläget i västra delen av Bro gamla samhälle och har en areal av 0,25 har, varav 0,19 har föreslås utgöra byggnadskvarter.
Topografi m m	Planområdets östra del utgörs av odlad åkermark, den västra delen av en ravin. (Avsikten är att utfylla delar av ravinen och ge befintligt dike ny sträckning).
Fornlämningar	Fornlämningar inom området saknas.
Befintlig bebyggelse	Inom planområdet finns ingen bebyggelse.
Fastighets- och ägoförhållanden	Framgår av fastighetsförteckning och grundkarta. Planområdets östra del utgör del av fastighet, vars huvudbyggnad är belägen öster om Skolvägen. Planområdets västra del är i kommunal ägo.

### P l a n f ö r s l a g e t

Anledningen till planändringen	Planförslaget omfattar idag ett område utlagt för garageändamål. Skälet härför är okänt för planförfattaren. Den väg, Skolvägen, som i gällande plan förbinder Köpmanvägen med Enköpingsvägen, är icke utbyggd enligt planen och kommer med största sannolikhet av trafiksäkerhetsskäl icke att bli utbyggd. Skolvägen är en lokalgata och bör icke belastas med genomfartstrafik och icke heller med onödig lastbilstrafik. Förslaget innebär dels att garageändamål slopas och dels utläggande av område för bostadsändamål i enlighet med kringliggande bebyggelse.
Gator och trafik	Det utfartsförbud, som i gällande plan finns på Skolvägens östra sida, föreslås inom planområdet slopat. Avsikten är att småningom göra Skolvägen till lokalgata och dessutom har fastigheten Härnevi 1:27 redan tillfart till garage.
Parkmark	För att underlätta åtkomligheten av diket föreslås mindre parkremsa utlagd mellan fastigheterna Härnevi 1:27 och 1:41.
Vatten och avlopp	Fastigheten är möjlig att ansluta till kommunalt VA-nät.
Aktualitet	Bebyggande av fastigheten avses ske så snart som möjligt.

STADSARKITEKTKONTORET den 15.12.1971.

*Dag Abelin*  
Dag Abelin  
Stadsarkitekt