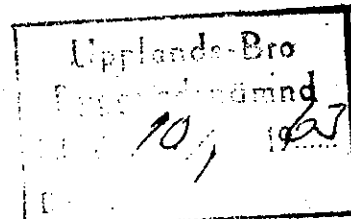


8.1.63

36301

LÄNSSTYRELSEN
I
UPPSALA LÄN
Landskansliet



Resolution.

Länsstyrelsen i Uppsala län prövar - efter framställning av byggnadsnämnden i Upplands-Bro kommun i anledning varav yttranden avgivits av vägförvaltningen, distriktsingenjören för vatten och avlopp, t.f. överlantmätaren samt länsarkitekten i länet - skäligt att, jämlikt 108 § byggnadslagen, fastställa ett av kommunalfullmäktige den 24 september 1962 antaget förslag till byggnadsplan för fastigheterna Sjöheden 3:1 och 3:2-6 i Håtuna socken, Upplands-Bro kommun, vilket förslag, innehållande jämväl byggnadsplanebestämmelser, angivits å en av lantmätaren Tore Wikner, Uppsala, den 31 december 1960 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Vidare prövar länsstyrelsen, med stöd av 113 § byggnadslagen, skäligt förordna att ägaren av fastigheten Sjöheden 3:1 skall, ändå att 112 § samma lag ej är tillämplig, i den utsträckning som särskilt angivits å en i ärendet upprättad karta, utan ersättning upplåta all den fastigheten tillhöriga mark, som är obebyggd och som i den fastställda byggnadsplanen är upptagen såsom väg- eller parkmark.

Till följd av vad i 150 § tredje stycket byggnadslagen är stadgat må klagan över länsstyrelsens beslut rörande byggnadsplanen ej föras.

Ändring i länsstyrelsens beslut i övrigt sökes hos Kungl. Maj:t genom besvär, vilka, för att bli prövade, skall ha inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från det klaganden erhållit del av beslutet.

Uppsala slott i landskansliet den 8 januari 1963.

Olov Rylander
Olov Rylander

C.G. Rydeholm
C.G. Rydeholm

Stpl 6:--
Bevis 2:--
Summa 8:--

IIIG2 27 61

Byggnadsnämnden i Upplands-Bro kommun.

10
H. S. S. S.

Byggnadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till byggnadsplan för Sjöheden 3¹ och 3²⁻⁶ i Hätuna
socken, Upplands-Bro kommun, Uppsala län.

1 §.

Inledande bestämmelser.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggande av avloppsledning.

2 §.

Byggnadsplaneområdets användning.

Mom 1. Byggnadskvarter.

Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2. Specialområden.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor, badhus, båthus eller dylikt.

3 §.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §.

Byggnadssätt.

Med Bf betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §.

Tomtplats storlek.

Inom med Bf betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1200 m².

6 §.

Byggnadsyta å tomtplats.

På tomtplats inom område, som är betecknat med Bf, får huvudbyggnad

icke uppta större areal än 80 m^2 och uthus icke större sammanlagd areal än 30 m^2 .

7 §.

Byggnads höjd.

Byggnad för bostadsändamål får icke uppföras till större höjd än 3,7 meter och uthus icke till större höjd än 3,0 meter.

8 §.

Våningsantal.

Byggnad får endast uppföras med en våning.

9 §.

Boningsrum i gårdsbyggnad.

I mindre gårdsbyggnad äger byggnadsnämnden medge att enstaka boningsrum inredes.

Uppsala den 31/12 1960.

Tore Wikner
Tore Wikner,

lantmätare.

Tillhör kommunalfullmäktiges i Upplands-Bro
kommun beslut den 24/9 1962, S 63,

betygas

Per Thman
kommunalfullm. sek.

Följande rättigheter i kyrkans län utlöslas

den 8 december 1962, betygas

den 1963;

Byggnadsnämnden

Per Thman