

22.9.56

15602

Avskrift
LÄNSSTYRELSEN
I
UPPSALA LÄN
Landskansliet

R e s o l u t i o n .

Efter framställning av bysslomannen Gösta Sköld, Öxenstiernsgatan 13, Stockholm Ö, prövar länsstyrelsen, med stöd av 107 § byggnadslagen den 30 juni 1947, skäligen fastställa ett av arkitekten N. H. Winblad uppgjort, å en i juli 1955 upprättad karta med tillhörande beskrivning åskådliggjort förslag till byggnadsplan för fastigheten Ådö 1⁹ (Gräsholmen) i Upplands-Bro kommun.

Tillika finner länsstyrelsen skäligen att till efterrättelse för ifrågavarande område fastställa följande

"Byggnadsplanebestämmelser tillhörande byggnadsplan för fastigheten Ådö 1⁹ i Låssa socken, Upplands-Bro Kommun.

§ 1. Byggnadsplaneområdets användning.

mom.1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

mom.2 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.

mom.3 Med V_b betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.

§ 2. Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickering betecknat mark får icke bebyggas.

§ 3. Byggnadsätt.

Byggnadsnämnden, Upplands-Bro Kommun

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4. Tomtplats storlek.

Å med B betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 2000 m².

§ 5. Byggnads läge.

Å med B betecknat område skall huvudbyggnad uppföras på avstånd från tomtplats gräns som föreskrives i 97 § BS, punkterna 4 och 5.

§ 6. Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

Å tomtplats, som omfattar med B betecknat område, får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras. Huvudbyggnad får icke upptaga större areal än 120 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 40 m².

§ 7. Våningsantal.

mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

mom. 2 Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 8. Byggnads höjd.

Å med I_v betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter. Uthusbyggnad får ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 9. Antal lägenheter.

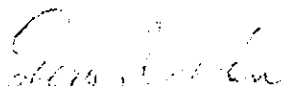
Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får enstaka sommarrum inredas."

Sökanden förpliktas att till länsstyrelsen erlägga avgift till statsverket för länsarkitektens granskning av ärendet med 79 kronor 80 öre.

Till följd av vad i 150 § tredje stycket byggnadslagen är stadgat, må klagan över länsstyrelsens beslut icke föras.

Den som med detta beslut, i vad det avser granskningsavgift, icke åtnöjes äger att däri söka ändring hos Kungl. Maj:t genom besvär, vilka, för att bli prövade, skola hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom en månad här efter.

Uppsala slott i landskansliet den 22 september 1956.


Georg André


Nils Söderberg

Bestyrkes: på tjänstens vägnar:

