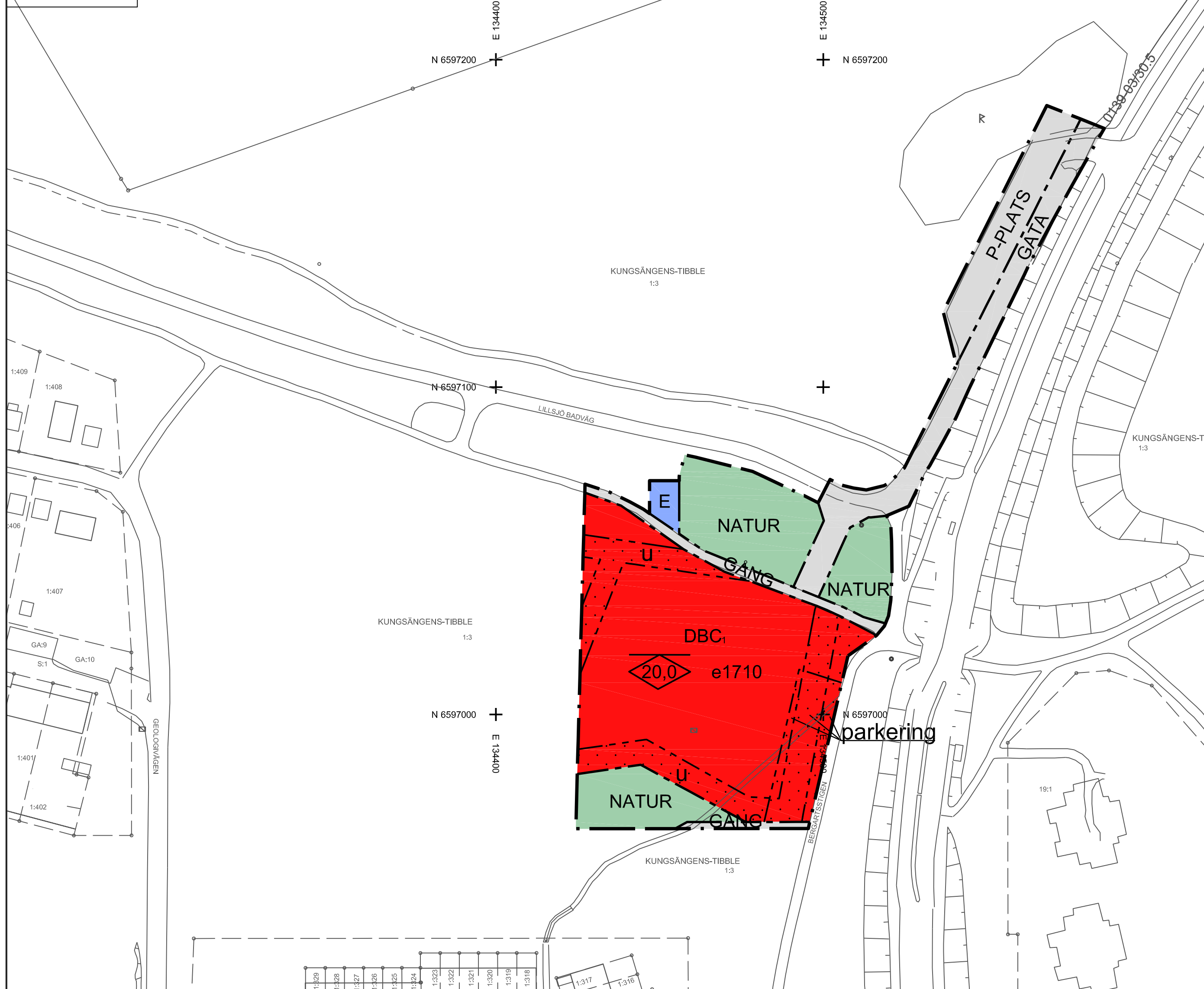


PLANKARTA



Detaljplan för Äldreboende vid Lillsjö Badväg (Kungsängens-Tibble 1:3) NR 1607
KUNGSÄNGEN, STOCKHOLMS LÄN

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA Lokalgata
- GÅNG Gång- och cykeltrafik
- P-PLATS Parkeringsplats
- NATUR Natur

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- DBC Äldreboende, boende, Centrumverksamhet i bottenvåning
- E Tekniska anläggningar; nätstation.

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e00 Största byggnadsarea i kvadratmeter (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- 0,0 Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- parkering parkering (PBL 4 kap 16 § punkt 1)
- Markens får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

- u Område som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

Huvudmannaskap för allmänna platser
Kommunen är huvudman för allmän platsmark. (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft. (PBL 4 kap 21 §)

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV KOMMUNENS MÄTNINGSAVDELNING

KOORDINATSYSTEM I PLAN SWEREF 99 18 00
KOORDINATSYSTEM I HÖJD RH 2000
Ajourhållen endast inom planområdet 2016-09-21

SVEN-OLOF NÄSLUND
CHEF KART- OCH MÄTAVDELNINGEN

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
- GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFALLT OMRÅDE
- BYGGNAD
- RUTNÄTSPUNKT
- FASTIGHETSBEDECKNING
- FÖRKLÄMNING RESP. FÖRKLÄMNINGSGRÄNS
- SLÄTT

- AVVAGD HÖJD
- HÖJKURVOR
- POLYGONPUNKT
- STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
- VÄG
- ÖKE
- ÖKE
- STAKET
- HÄCK
- LUFTHÅBEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD

Skala 1:1000 (A2)
0 10 20 30 40 50 100 m

Upplands-Bro
KOMMUN

Detaljplan för
Äldreboende vid Lillsjö Badväg (Kungsängens-Tibble 1:3)
KUNGSÄNGEN, STOCKHOLMS LÄN

Henric Carlson
Planchef
Upplands-Bro kommun

Lina Wallenius
Planarkitekt
Upplands-Bro kommun

Lena Aldenhed
Projektleddare Exploatering
Upplands-Bro kommun

ANTAGANDE

Planhandlingar	Upprättad	2016-11-02
Denna plankarta med bestämmelser	Samrådsremiss	2016-11-24 - 2016-12-15
Planbeskrivning	Revidering	2017-03-01
Gestaltungsprogram	Granskning	2017-03-07 - 2017-03-21
Fästighetsförteckning	Revidering	2017-04-07
Samrådsredogörelse	Antaganden	2017-04-26
Granskningsutlåtande	Laga kraft	2017-05-23
	Genomförandetiden upphör	2027-05-23

NR 1607