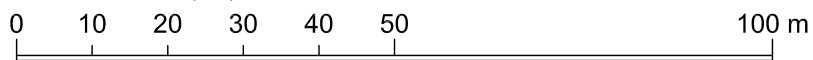


Skala 1:1000 (A3)



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV MÅT & GIS-ENHETEN UPPLANDS-BRO KOMMUN

KOORDINATSYSTEM I PLAN SWEREF 99 18 00
KOORDINATSYSTEM I HÖJD RH 00
Ajoudförd endast inom planområdet
2019-03-20

BETEDEGAR PÅ GRUNDKARTAN

	GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS		0.0	AVVÄGT HÖLD
	GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE			HÖLJKURVOR
	BYGGNAD			POLYGONPUNKT
	RUTNÄTSPUNKT			STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
	FASTIGHETSBEDECKNING			VÄG
	FÖRLÄMNING RESP. FÖRLÄMNINGSGRÄNS			DIKE
	SLÄNT			STAKET
				HÄCK
				LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

	Detaljplanegräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

	Trafik mellan områden
--	-----------------------

Kvartersmark

	Bostäder
--	----------

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e	Största byggnadsarea är 150 m ² för huvudbyggnad och 50 m ² för komplementbyggnad
d	Minsta storlek på fastighet är 1000 m ²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Byggnad får inte uppföras
--	---------------------------

MARKENS ANORDNANDE

Utfart och stängsel

	Utfartsförbud med Användningsgräns
--	------------------------------------

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

v ₁	Vind får inte inredas
v ₂	Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnader är 3,5 meter
	Högsta byggnadshöjd i meter
	Största taklutning i grader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Rättighetsområden

g	Gemensamhetsanläggning för vatten och avlopp
---	--



Dnr KS 15/0309

Detaljplan för

Ekhammar 4:214

KUNGSÄNGEN

Henric Carlsson
Planchef

Lina Wallenius
Planarkitekt

Laga kraft

DETALJPLAN
ENKELT PLANFÖRFARANDE
Upprättad enligt PBL (2010:900)

Planhandlingar

Denna plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande

Upprättad	2016-05-20
Samrådsremiss	2016-09-19 - 2016-10-14
Revidering	2019-04-10
Granskning	2019-04-16 - 2019-05-02
Revidering	2019-05-03
Antagen	2019-09-25
Laga kraft	2019-11-28
Genomförandetiden upphör	2029-11-28