

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

	Detaljplanegräns
	Användningsgräns
	Användningsgräns med utfäst förbud
	Egränsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

	Lokaltråk
	Enbart trafik till skol- och förskoleområdet
	Anlagd park
	Naturområde
	Gång-, cykel- och mopscykelväg
	Kvartersmark
	Teknisk anläggning, transformator
	Skola och förskola
	Parkering

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gång- och cykelväg
plantering
Trädplantering ska anläggas

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Byggnad får inte uppföras
	Marken får förses med komplementbyggnader och skärmark
	Område som ska vara tillgängligt för allmännyttiga underjordiska ledningar
	u

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

lök
Mindre komplementbyggnader avsedda för tekniskt för uppföras i som mest totalt 160 kvm
Bilplats ska anläggas med hänsyn till tillgänglighet
cykelparkering
Cykelställ ska finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

ii
Högsta antal våningar
e.g.1800
Största tillåten brutarea för huvudbyggnad

Byggnadsteknik

b
Ny byggnad skall utföras i radonsäkert utförande

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lövpikt, lov med villkor

Marklov krävs för fällning av träd med omkrets överstigande 0,75 m vid höjd av 1,5 m

ILLUSTRATIONER EJ BESTÄMMELSER

Illustrationslinje



Detaljplan för fastigheten

Finستا 1:230 m.fl. (förskolan Blomman)

BRO, UPPLANDS-BRO KOMMUN

Henric Carlsson
Planerchef
Upplands-Bro kommun

Theodor Andrén
Planarkitekt
Upplands-Bro kommun

Laga kraft

Planhandlingar

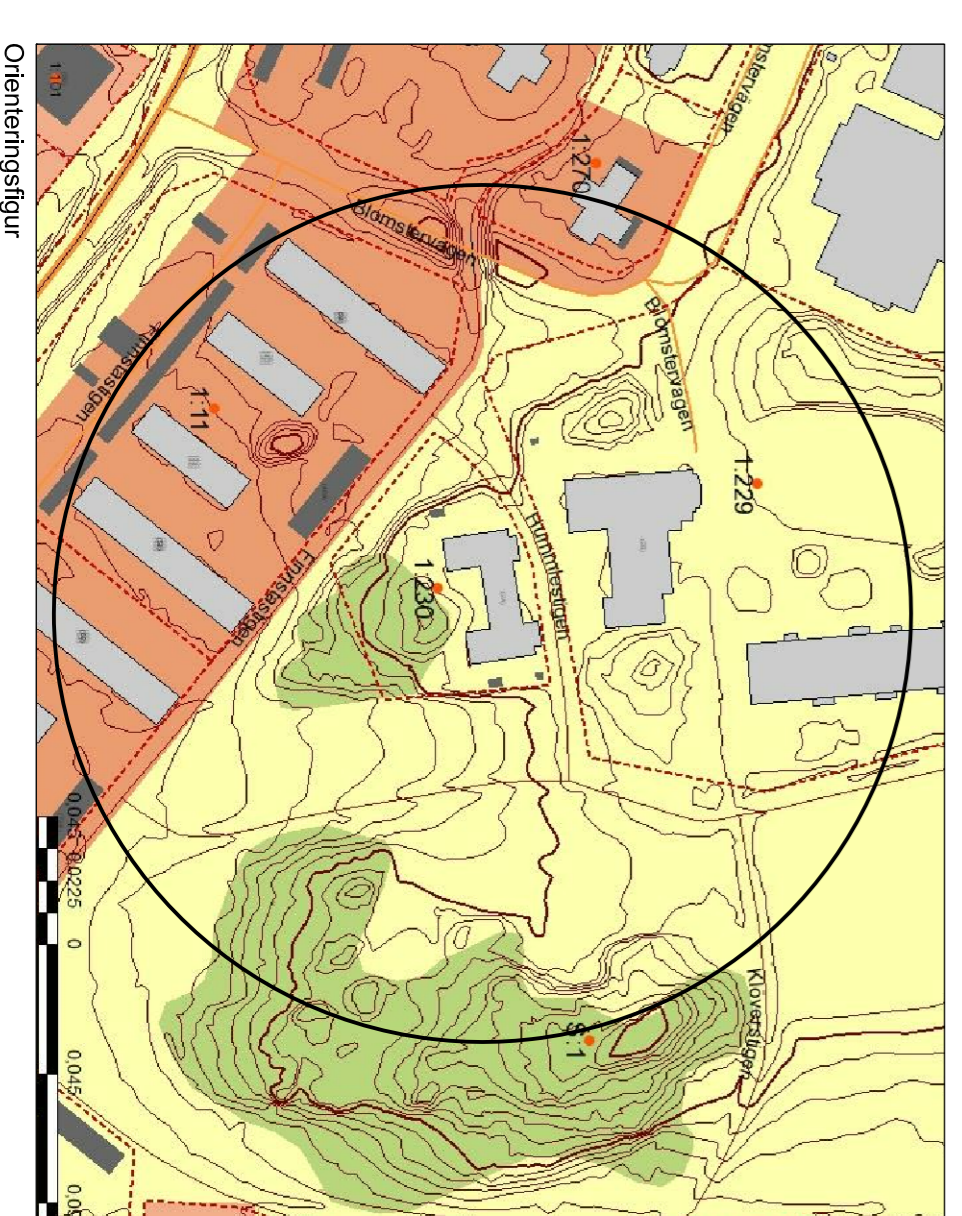
Planarkarta	2016-02-08
Planbeskrivning	2017-05-03
	2017-05-15 - 2017-06-01
	2017-08-11
	2017-08-30
	2017-09-28
	2022-09-26



Skala: 1:1000 (A1) respektive 1:2000 (A3)

0 10 20 30 40 50 100 m

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV KOMMUNENS MÄTNINGSAVDELNING	
COORDINATSYSTEM PLAN	SWEREF 99 18 00
COORDINATSYSTEM HÖJD	RH 2000
Grundkartan skapad endast från planområdet. Fastighetsbetecknings överensstämmelse åstadkomd 2015-09-10	
SVEN-OLOF NÄSLUND Måttchef	
BETECKNINGAR I GRUNDKARTAN	
	GÅLVAKE KVARNBERGSSÄNK
	ELLER SVÄFFUL ÖRNÄS
	BRISUND
	ROUNTSÄNKET
	FASTIGHETSBEDESKNING
	FÖRKLÄMNINGSSÖ
	FÖRKLÄMNINGSSÖ
	SLÄNT
	ANVÄNT HÖJD
	HÖJDKURVA
	RISSKURVA
	STÖRE BETINGSSTÖRE
	VIG
	DE
	DE
	SKÄR
	HÄR
	TEJ. HÖJ. ÖRN. ÖRN. ÖRN.
	TEJ. HÖJ. ÖRN. ÖRN.



Orienteringsfigur