

1-15



Kommunfullmäktige

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum:
2016-02-17

INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

2016-02-24

DNR: 40411-6499-2016

4022-3639-2015

EAT

§ 12 Beslut om antagande av detaljplan för Viby 19:39 m.fl., nr 1303

Dnr KS 15/0258

Beslut

1. Förslag till exploateringsavtal tillhörande förslag till detaljplan för Viby 19:39 m.fl., nr 1303, upprättat i december 2015, godkänns.
2. Granskningsutlåtande tillhörande förslag till detaljplan för Viby 19:39 m.fl. nr 1303, godkänns.
3. Förslaget till detaljplan för Viby 19:39 m.fl., nr 1303, antas i enlighet med 5 kapitlet § 27 Plan och Bygglagen (PBL 2010:900.)



Sammanfattning

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra expansion av två befintliga industrifastigheter inom Brunna industriområde. Svenska Väg AB som har sin verksamhet i området har ett behov av att utöka sin fastighet (Viby 19:38 och Viby 19:39) för att skapa en rationellare hantering av utrustning och material som används i verksamheten. Planområdet är cirka 1,3 hektar och ligger vid Energivägens slut ungefär 4 km från Kungsängens centrum. Området avgränsas i norr och väster av planlagd parkmark. Parkmarken tillhör fastigheten Viby 19:18 som ägs av kommunen. I öster och söder avgränsas området av industrimark och transformatorstation. Planförslaget innebär att industrimarken utökas norrut och att en mindre del mark byter möjlig användning från park till industriändamål. Antagandehandlingarna grundar sig på ett detaljplaneförslag som varit ute på granskning från 19 oktober till och med 17 november 2015. Ett utlåtande med inkomna granskningssynpunkter och plan- och exploateringsavdelningens kommentarer till dessa har upprättats 17 december 2015. Kommunen bedömer att de kompletteringar och revideringar som har gjorts efter granskning är av begränsad omfattning och anser inte att detaljplanen behöver ställas ut för granskning igen. Kommunens behovsbedömning visade att ett genomförande av detaljplanen inte bedöms medföra risk för betydanden miljöpåverkan. Detta ställningstagande har stämts av i ett samråd med Länsstyrelsen.

Antagandebeslutet har ej överklagats.
Beslutet vann laga kraft 2016-03-16.

[Handwritten signature]

Justerandes sign

[Handwritten signature]

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut: 2016-02-26

Länsstyrelsen beslutar enligt 11 kap 10 § PBL (2010:900) att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte ska ske.

[Handwritten signature]

Utdragsbestyrkande