



2003-02-12

Dnr

Diariepl.b.

Kf § 2

Ks § 3

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2003-02-03

INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLM Sida 6
Planerheten
2003-02-07
4023-03-8717

Dnr 01/0157

1932-02-73766/142
/FA

**Detaljplan 2 för del av Nygård (pendeltågsdepå) –
godkännande av utlåtande samt antagande**

Ärendebeskrivning

Den norra delen av Nygårds industriområde är i kommunens Översiktsplan 2000, antagen av kommunfullmäktige 2002-02-04, § 2, utlagd som utredningsområde i avsikt att pröva det för en användning som pendeltågsdepå. I samband med antagandet av Översiktsplanen 2000 gav fullmäktige ett uppdrag att häva de delar av Nygårdsplanen som inte längre ska utgöra industriområde.

Den för depåutbyggnad aktuella marken ägs av KF Fastigheter AB. Planförslagets syfte är att möjliggöra utbyggnad av en pendeltågsdepå som är nödvändig för att kunna underhålla och ställa upp den nya generationen pendeltågsfordon som nyligen beställts av SL. Avsikten är att sätta de nya fordonen i trafik 2004-2005 och då måste även depån kunna tas i bruk.

Planprogram för området antogs av kommunstyrelsen 2002-05-30, § 100. Därefter har förslaget varit utsänt för samråd samt utställt under tiden 2002-10-25—11-22. Inkomna synpunkter under utställning finns redovisade och bemötta i planutlåtande daterat 2002-12-19.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar ärendet i skrivelse daterad 2002-12-19. Gärskilt berörs planförslagets förhållande till det Natura 2000-område som är beläget söder om planområdet vid Broviken. Förvaltningens bedömning är att planförslaget inte medför betydande miljöpåverkan på Natura 2000-området varför detta inte utgör något hinder för att anta planförslaget.

Förvaltningens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

Det reviderade förslaget till detaljplan 2 för Nygård (pendeltågsdepå mm.) daterat 2002-12-16 antas under förutsättning att godkänt exploateringsavtal mellan Storstockholms Lokaltrafik och kommunen föreligger.

Kommunen upphäver den del av stadsplan 1 för Nygård, fastställd 1976, som redovisas med heldragen linje nordväst om depåområdet på plankartan tillhörande detaljplan 2 för Nygård.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar enligt förvaltningens förslag.

Antagandebeslutet vann laga kraft 2003-06-12 efter regeringsbeslut.

Singer Norvell
Planingenjör

På grund av jäv deltar inte Catharina Andersson (s) i handläggningen av detta ärende.

Yrkanden

Sven-Inge Nylund (s), Irène Seth (m), Ted Wright (v) och Stig Wideklev (fp) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Justerandes sign

[Handwritten signature]

Utdragsbestyrkande

[Handwritten signature]