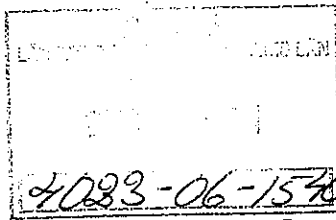




Upplands-Bro
KOMMUN

Kommunfullmäktige

5-05



PROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2005-02-20

UPPLANDS-BRO KOMMUN
KOMMUNSTYRELSEN

2006-03-06

Diarénr

2000-0259

10

4022-05-65334/CF uä

Kf § 21 Detaljplan 7 för del av Sylta (Sandgrind) - antagande

Dnr 2006-000011

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2005-11-02, § 172, att ställas ut det reviderade förslaget till detaljplan för Sandgrind. Förslaget till detaljplan var utställt under tiden 2005-11-07 – 12-09.

Detaljplaneförslaget innehåller 32 tillkommande byggrätter i Sandgrindområdet. Den nya bebyggelsen anpassas till den befintliga helhetsmiljön vad gäller placering i landskapet, volym, material, färg och form. Fasadmateriell skall vara träpanel och taktäckning skall vara röda takpannor alternativt vegetationstak. Grundläggningen av byggnader skall anpassas till topografin och inte tvärtom.

Den gamla landsvägen ges ett skyddsavstånd på 10 m, och landsvägen förblir gång- och cykelväg. Vidare innehåller planen bestämmelser om att marklov krävs för trädfällning och all typ av ändring av topografin. Gatorna i området föreslås få ett slitlager av grus.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet 2006-02-08, § 20.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

1. Planhandlingarna revideras angående fornlämningar i enlighet med länsstyrelsens önskemål 2006-01-26.
2. Förslaget till detaljplan 7 för del av Sylta (Sandgrind), Nr 0104, med tillhörande MKB, antas

Jäv

Anders Åkerlind (m) anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärendet.

Yrkande

Håkan Heglert (s) och Irene Seth (m) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Planhandlingarna revideras angående fornlämningar i enlighet med länsstyrelsens önskemål 2006-01-26.
2. Förslaget till detaljplan 7 för del av Sylta (Sandgrind), Nr 0104, med tillhörande MKB, antas

→

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Protokollsanteckning

Moderaternas, folkpartiet liberalernas, kristdemokraternas och centerpartiets ledamöter medges göra följande protokollsanteckning:

”Vi välkomnar exploateringar av denna karaktär där man tagit stor hänsyn till den omgivande kulturen och naturen. De boende i närheten har genomgående och tidigt haft mycket kloka åsikter som tjänstemännen varit lyhörda för, detta är helt i vår linje. Med tanke på skillnaden mellan den ursprungliga planen och gestaltningen av det slutliga förslaget är detta relativt sett ett förslag där man tagit ovanligt stor hänsyn till grannarnas åsikter. Tyvärr har den gröna korridoren inte kunnat göras tillräckligt bred enligt vårt önskemål”

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut ~~2006-03-03~~

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte skall ske.

Ellen Fagvel

Ellen Fagvel

Antagandebeslutet har ej överklagats.
Beslutet vann laga kraft 2006-05-08.

Lotta ...