

FINNSTA (FINNSTA 1:13)

FJÄRILSSTIGEN, BRO
UPPLANDS-BRO KOMMUN

Denna kopia överensstämmer med
detaljplan som vunnit laga kraft
1997-09-09
bebygg
Ingemar Norrell

Åke Edlundh
Stadsarkitekt
Ulf Hedström
Planarkitekt

Planbestämmelser

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela
planområdet. Endast angiven användning och utformning är
tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

JKH Hantverk, kontor och handel.
Högsta exploateringsgrad 25% av fastighetens area.
Största bruttoarea för handel 1000 m². Högst 1 våning.
Parkeringsnorm: Handel 30 p-platser/1000 m² bruttoarea,
kontor 15 p-platser/1000 m² bruttoarea och hantverk
5 p-platser/1000 m² bruttoarea. Parkeringsbehov för
lösas genom avtalsservitut med angränsande fastighets-
ägare. Verksamheten får inte vara stöande för om-
givningen.

Begränsning av markens bebyggande

Marken får ej bebyggas

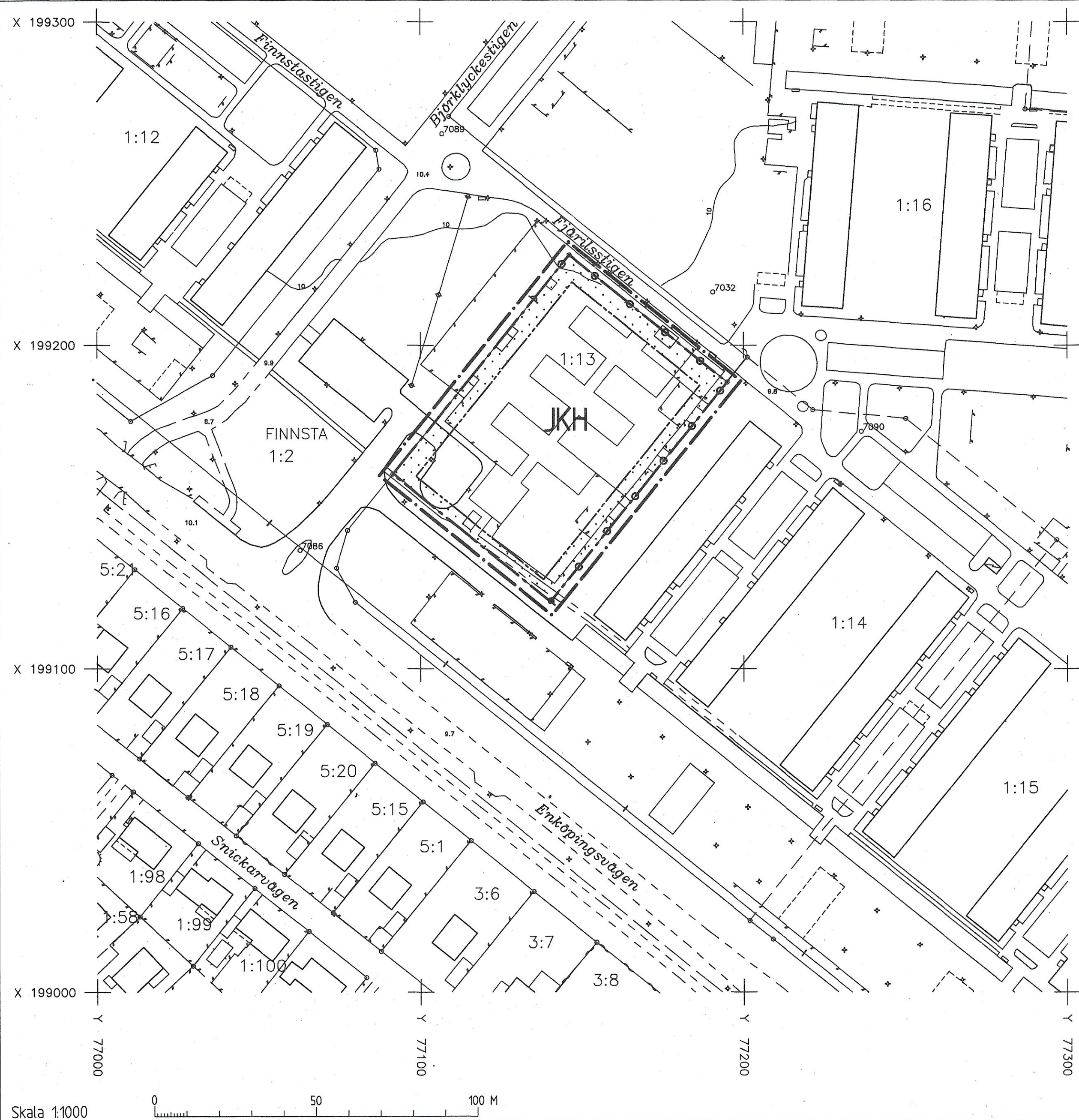
Markens anordnande

Utfart får ej anordnas

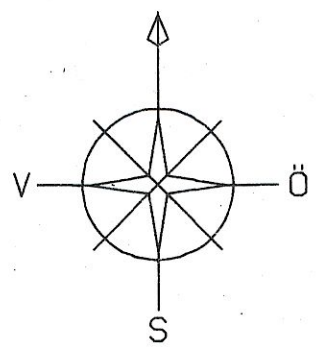
Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år räknat från den dag planen
vunnit laga kraft.

Till ansökan om bygglov för ändrad användning skall fogas en
redovisning om hur utrymmen för parkering, lastning och lossning
skall anordnas.



Skala 1:1000 0 50 100 M



GRUNDKARTA UPPRÄTTAD AV
KOMMUNENS MÄTNINGSKONTOR 1997-05-22,
MÄTKLASS II rev. 1997-07-10
KOORDINATSYSTEM I PLAN : ST 74
I HÖJD : RH 00
AJOURFÖRD ENDAST INOM PLANOMRÅDET
LARS MORATH

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
- GRÄNS FÖR FASTIGHET
ELLER SAMFÄLLT OMRADE
- BYGGNAD
- RUTNÄTSPUNKT
- FASTIGHETSBETECKNING
- FORNLÄMNING RESP.
FORNLÄMNINGSOMRADE
- SLÄNT

- AVVÄGT HÖJD
- HÖJDKURVOR
- POLYGONPUNKT
- STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
- VÄG
- DIKE
- DIKE
- STAKET
- HÄCK
- LUFTRÄBEL FÖR EL ELLER
TELE MED INMÄTTA STÖD

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE PÅ KARTAN RITAD
3 MM UTANFÖR PLAN-
OMRÅDETS GRÄNS
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

DETALJPLAN
ENKELT PLANFÖRFARANDE

UPPRÄTTAD	1997-05-23
SAMRÄDSREMISS	1997-05-28-06-27
REVIDERING	1997-07-10
ANTAGEN	1997-08-14 Ks § 141
LAGA KRAFT	1997-09-09
GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR	2002-09-09