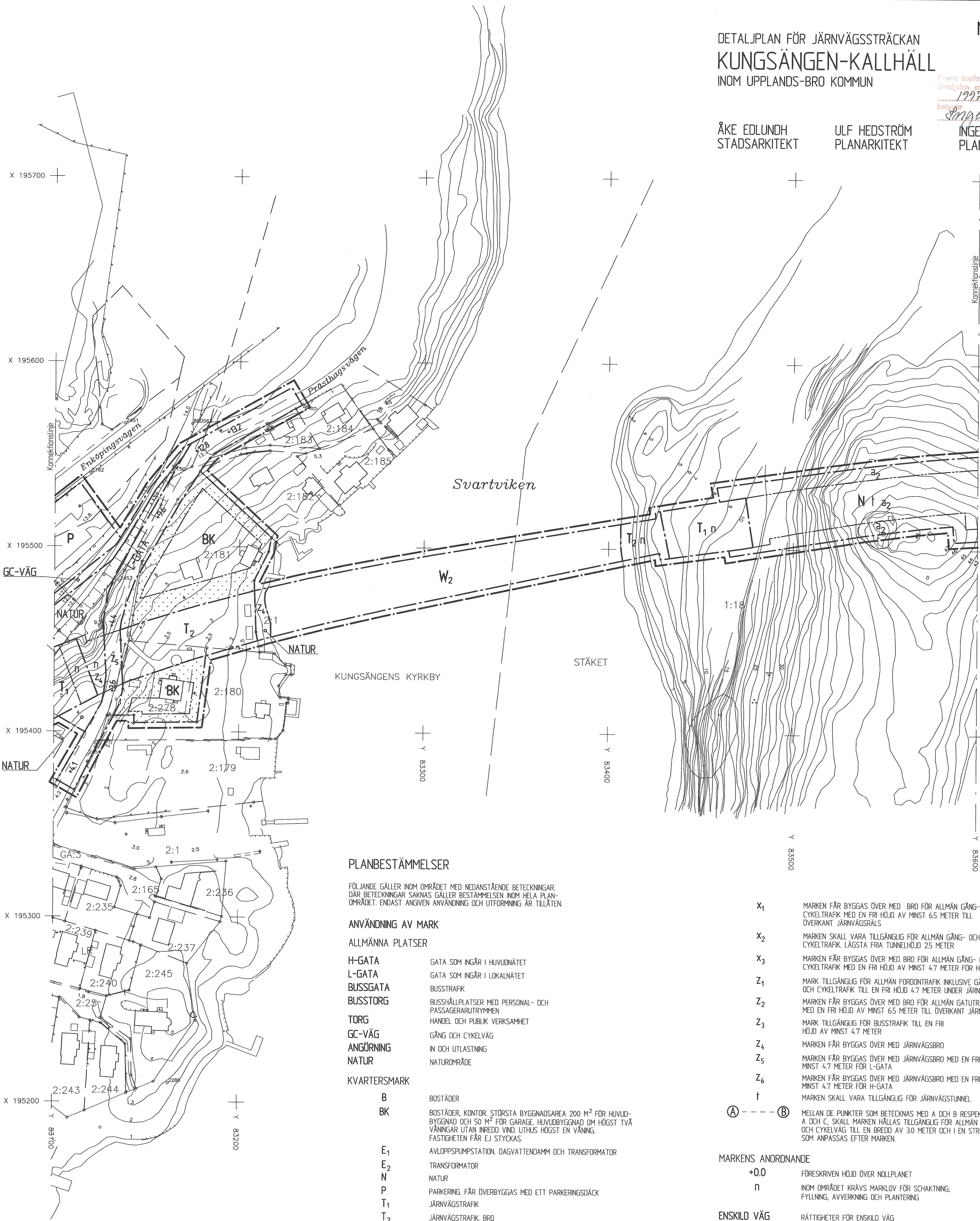




PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDET MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNINGAR SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLAN-OMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

ANVÄNDNING AV MARK

ALLMÄNNA PLATSER

H-GATA	GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
L-GATA	GATA SOM INGÅR I LOKALNÄTET
BUSSGATA	BUSSTRAFIK
BUSSTORG	BUSSHÅLLPLATSER MED PERSONAL- OCH PASSAGERARUTRYMMEN
TORG	HANDEL OCH PUBLIK VERKSAMHET
GC-VÄG	GÅNG OCH CYKELVÄG
ANGÖRNING	IN OCH UTSLÄTNING
NATUR	NATUROMRÅDE

KVARTERSMARK

B	BOSTÄDER
BK	BOSTÄDER, KONTOR. STÖRSTA BYGGNADSAREA 200 M ² FÖR HUVUD-BYGGNAD OCH 50 M ² FÖR GARAGE. HUVUDBYGGNAD OM HÖGST TVÅ VÅNINGAR UTAN INREDD VIND. UTHUS HÖGST EN VÅNING. FASTIGHETEN FÅR EJ STYCKAS.
E ₁	AVLOPPSPUMPSTATION, DAGVATTENDAMM OCH TRANSFORMATOR
E ₂	TRANSFORMATOR
N	NATUR
P	PARKERING. FÅR ÖVERBYGGAS MED ETT PARKERINGSDÄCK
T ₁	JÄRNVÄGSTRAFIK
T ₂	JÄRNVÄGSTRAFIK. BRO

VATTENOMRÅDE

W ₁	ÖPPET VATTENOMRÅDE DÄR BRO FÅR UPPFÖRAS MED EN FRI HÖJD PÅ MINST 16 METER
W ₂	ÖPPET VATTENOMRÅDE DÄR BRO FÅR UPPFÖRAS TILL EN FRI HÖJD PÅ MINST 8 METER

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
G	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR GEMENSAMHETS-ANLÄGGNING
U	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

X ₁	MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED BRO FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK MED EN FRI HÖJD AV MINST 6,5 METER TILL ÖVERKANT JÄRNVÄGSRÄLS
X ₂	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK. LÄGSTA FRIA TUNNELHÖJD 2,5 METER
X ₃	MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED BRO FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK MED EN FRI HÖJD AV MINST 4,7 METER FÖR H-GATA
Z ₁	MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN FORDONSTRAFIK INKLUSIVE GÅNG- OCH CYKELTRAFIK TILL EN FRI HÖJD 4,7 METER UNDER JÄRNVÄGEN
Z ₂	MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED BRO FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK MED EN FRI HÖJD AV MINST 6,5 METER TILL ÖVERKANT JÄRNVÄGSRÄLS
Z ₃	MARK TILLGÄNGLIG FÖR BUSSTRAFIK TILL EN FRI HÖJD AV MINST 4,7 METER
Z ₄	MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED JÄRNVÄGSBRO
Z ₅	MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED JÄRNVÄGSBRO MED EN FRI HÖJD AV MINST 4,7 METER FÖR L-GATA
Z ₆	MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED JÄRNVÄGSBRO MED EN FRI HÖJD AV MINST 4,7 METER FÖR H-GATA
t	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR JÄRNVÄGSTUNNEL
A --- B	MELLAN DE PUNKTER SOM BETECKNAS MED A OCH B RESPEKTIVE A OCH C. SKALL MARKEN HÅLLAS TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELVÄG TILL EN BREDD AV 3,0 METER OCH I EN STRÄCKNING, SOM ANPASSAS EFTER MARKEN.

MARKENS ANORDNANDE

+0.0	FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
n	INOM OMRÅDET KRÄVS MARKLOV FÖR SAKTNING, FYLNING, AVVERKNING OCH PLANTERING

ENSKILD VÄG

RÄTTIGHETER FÖR ENSKILD VÄG

UTFART

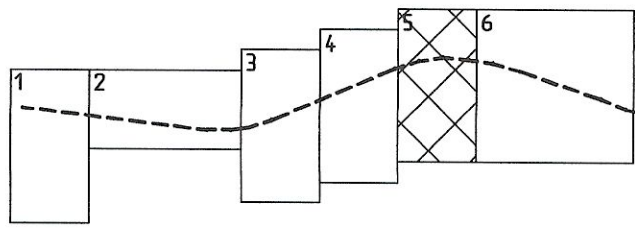
UTFART FÅR INTE ANORDNAS

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

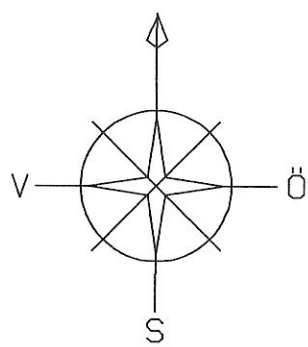
GENOM AVTAL MELLAN UPPLANDS-BRO KOMMUN OCH BANVERKET ÄR MÅLSÄTTNINGEN ATT BULLERNIVÅERNA, EKVIVALENTA OCH MAXIMALA, I PRINCIP INTE SKALL ÖKA JÄMFÖRT MED NUVÄRANDE SITUATION. DOCK FÅR BULLERNIVÅERNA INTE ÖVERSTIGA BANVERKET'S BULLERPOLICY

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEMTON ÅR RÄKNAT FRÅN DEN DAG PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT

a ₁	GÄLLANDE DETALJPLAN UPPHÄVS
a ₂	SAMRÅD KRÄVS FÖR ATT SÄKERSTÄLLA JÄRNVÄGSTUNNELS STABILITET, SÄKERHET OCH DRIFT. INOM ÅTGÄRDER SÄSOM ÄNDRAD SAKT, BORRNING- ELLER SPRÄNGNINGARBETEN VIDTAS PÅ YTAN, ELLER NED TILL ETT DJUP AV 12 METER UNDER TUNNELBOTTEN, MÅSTE SAMRÅD SKE. ÅTGÄRDER FÅR ENDAST UTFÖRAS EFTER BANVERKET'S GODKÄNNANDE.



Skala 1:1000



GRUNDKARTA UPPRÄTTAD AV
KOMMUNENS MÄTNINGSKONTOR 1996-08-23
MÄTKLASS II
KOORDINATSYSTEM I PLAN : ST 74
I HÖJD : RH 00
AJOURFÖRD ENDAST INOM PLANOMRÅDET

LARS MORATH

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

	GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
	GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
	BYGGNAD
	RUTNÄTSPUNKT
	FASTIGHETSBECKENING
	FÖRNLÄMNING RESP. FÖRNLÄMNINGSMRÅDE
	SLÄNT

	AVVÄGT HÖJD
	HÖJDKURVOR
	POLYGONPUNKT
	STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
	VÄG
	DIKE
	DIKE
	STAKET
	HÄCK
	LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD

GRÄNSBETECKNINGAR

	GRÄNS 3 METER UTANFÖR PLANDRÅDE
	ANVÄNDNINGSGRÄNS
	EGENSKAPSGRÄNS

DETALJPLAN
NORMAL PLANFÖRFARANDE

UPPRÄTTAD	1994-05-15
SAMRÅDSREMISS	1994-05-15-07-01
REVIDERING	1996-08-20
UTSTÄLLNING	1996-09-04-10-04
REVIDERING	1996-11-08
ANTAGEN	1996-12-19 19 3 19
LAGA KRAFT	1997-12-18 19 3 19
GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR	2012-12-18