



DETALJPLAN 45

EKHAMMAR

SÖDRA SKOLVÄGEN
KUNGSÄNGEN
UPPLANDS-BRO KOMMUNKopia
NR. 9204Denna kopia överensstämmer med
detaljplan som vunnit laga kraft

1993-04-23

betygar

Ingemar Norrell

ÅKE EDLUNDH
STADSARKITEKTULF HEDSTRÖM
PLANARKITEKT

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDET MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
DÅR BETECKNINGAR SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLAN-
OMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

ANVÄNDNING AV MARK

KVARTERSMARK

B

BOSTÄDER. HÖGST TVÅ FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS, ALTERNATIVT
ETT PARHUS. EN VÅNING. DÅR TERRÄNGENS LUTNING SÅ MEDGER
FÅR SOUTERRÄNGVÅNING ANORDNAS. TOMT FÅR BEBYGGAS MED
HÖGST EN FEMTEDEL, VARAV HÖGST 50 M² GARAGE/ÜTHUS PER
BOSTAD. HÖGSTA BYGGNADSHÖJD FÖR HUVUDBYGGNAD 4.4 METER
OCH FÖR GARAGE/ÜTHUS 2.5 METER. HUVUDBYGGNAD SOM INTE
SAMMANBYGGS ÖVER TOMTGRÄNS SKALL PLACERAS MINST 4.5 METER
FRÅN GRÄNS MOT GRANNATOMT. GARAGE/ÜTHUS SKALL PLACERAS
MINST 1.0 METER FRÅN TOMTGRÄNS, ALTERNATIVT I PAR ÖVER
GRÄNS. MINSTA TOMTSTORLEK 800 M²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN FÖR DETALJPLANEN ÄR SATT TILL
NÄRMAST FÖLJANDE ÅRSSKIFTE FEMTON ÅR EFTER DET
ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT.

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
GRÄNS FÖR FASTIGHET
ELLER SAMFÄLLT OMRÅDEBYGGNAD
RUTNÄTSPUNKT
1:11
FASTIGHETSBECKNING
FÖRNLÄMNING RESP.
FÖRNLÄMNINGSGRÄNSSLÄNT
0.0
AVVÄGD HÖJDHÖJDKURVOR
POLYGONPUNKT
STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
VÄG
DIKE
DIKE
STAKET
HÄCK
LUFTKABEL FÖR EL ELLER
TELE MED INMÄTTA STÖD

GRÄNSBETECKNINGAR

GRÄNS 3 METER UTANFÖR
PLANOMRÅDET
NY ANVÄNDNINGSGRÄNS
GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
UTGÅENDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
NY EGENDSKAPSGRÄNS
GÄLLANDE EGENDSKAPSGRÄNS
UTGÅENDE EGENDSKAPSGRÄNSGRUNDKARTA UPPRÄTTAD AV
KOMMUNENS MÄTNINGSKONTOR 1993-01-25
KOORDINATSYSTEM I PLAN : ST 74
I HÖJD : RH 00
AJOURFÖRD ENDAST INOM PLANOMRÅDET

THOR-BJÖRN BERGMAN

NR 9204

DETALJPLAN
ENKELT PLANFÖRFARANDEUPPRÄTTAD 1992-02-10
SAMRÄDSREMISS 1992-11-04-11-23
REVIDERING 1992-10-29
REV. 1992-12-15
ANTAGEN 1993-03-30 § 41
LAGA KRAFT 1993-04-23
GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR 2008-12-31