

DETALJPLAN 1 FÖR DEL AV
RÅBY GÄRDE
(RÅBYVÄGEN)
BRO
UPPLANDS-BRO KOMMUN

Kopia
NR.9105

1992-11-04
Inger Norzell

ÅKE EDLUNDH
STADSARKITEKT

ULF HEDSTRÖM
PLANARKITEKT

INGER NORSELL
PLANINGENJÖR

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDET MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR
DÄR BETECKNINGAR SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLAN-
OMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS 3 METER UTANFÖR PLANOMRÅDET
- NY ANVÄNDNINGSGRÄNS
- GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
- UTGÅENDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
- NY EGENDSKAPSGRÄNS
- GÄLLANDE EGENDSKAPSGRÄNS
- UTGÅENDE EGENDSKAPSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK

ALLMÄNNA PLATSER

LOKALGÅTA
GCM-VÄG

LOKALTRAFIK
GÅNG-, CYKEL- OCH MOPEDVÄG

KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER
- B₁ BOSTÄDER. FRILIGGANDE HUS. HUVUDBYGGNAD OM 2 VÄNINGAR UTAN INREDD VIND. STÖRSTA BYGGNADSAREAN 120 M². HÖGST 25 BYGGGRÄTTER. UTHUS/GARAGE OM HÖGST 50 M² BYGGNADSAREAN OCH BYGGNADSHÖJD 2,5 M. MINSTA AVSTÅND MELLAN HUVUDBYGGNAD 8,0 M OCH 2,0 M MELLAN HUVUDBYGGNAD OCH UTHUS/GARAGE. MINSTA AVSTÅND MELLAN VÄG OCH BYGGNAD 6,0 M. ENDAST KÄLLARLÖSA HUS.
- B₂ BOSTÄDER. RADHUS. OM 2 VÄNINGAR UTAN INREDD VIND. STÖRSTA BYGGNADSAREAN 4500 M². HÖGST 60 LÄGENHETER. UTHUS/GARAGE. STÖRSTA BYGGNADSAREAN 1500 M² OCH BYGGNADSHÖJD 2,5 M. ENDAST KÄLLARLÖSA HUS.
- B₃ BOSTÄDER. FRILIGGANDE HUS. HUVUDBYGGNAD OM 1 VÄNING OCH INREDD VIND. STÖRSTA BYGGNADSAREAN 150 M². UTHUS/GARAGE OM HÖGST 60 M² BYGGNADSAREAN OCH BYGGNADSHÖJD 2,5 M. MINSTA TOMTSTORLEK 600 M². MINSTA AVSTÅND MELLAN HUVUDBYGGNAD OCH GRÄNS 4,5 M OCH MINST MELLAN HUVUDBYGGNAD OCH UTHUS/GARAGE 2,0 M. MINSTA AVSTÅND MELLAN UTHUS/GARAGE OCH GRÄNS 1,0 M. ENDAST KÄLLARLÖSA HUS.
- E₁ TRANSFORMATORSTATION. HÖGSTA BYGGNADSHÖJD 3,2 M.
- E₂ HUSHÄLLSAVFALL, KÄLLSORTERING

MARKENS ANORDNANDE

+0.0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

SKYDDSPANTERING TRÄD- OCH BUSKPLANTERING

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE
- g₁ MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR GEMENSAMHETSANLÄGGNING FÖR B₃.
- g₂ MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR GEMENSAMHETSANLÄGGNING FÖR B₁ OCH B₃. HUSHÄLLSAVFALL.
- u MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR.
- x MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN FÖR DETALJPLANEN ÄR SATT TILL NÄRMAST FÖLJANDE
ÄRSKIFTE FEMTON ÅR EFTER ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT.

DETALJPLANEN			
UPPRÄTTAD	1992-03-26	REVIDERING	1992-06-11
SAMRÄDSREMISS	1992-04-21	UTSTÄLLNING	1992-08-14
		LAGA KRAFT	1992-11-04
		GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR	2007-12-31

