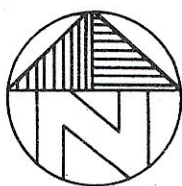


STOCKHOLMS STADS KOORDINATSYSTEM.
RIKETS HÖJDSYSTEM 1900. MÄTKLASS II.
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 1990-09-26.
AV KOMMUNENS MÄTNINGSKONTOR.
AJOURFÖRD ENDAST INOM PLANOMRÅDET.

TJÖR-BJÖRN BERGMAN



DETALJPLAN 10 FÖR DEL AV
SKÄLLSTA
BRO
UPPLANDS-BRO KOMMUN

PLANKARTA
GRÄNSBETECKNINGAR

---	---	GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET (3 MM UTANFÖR OMRÅDET)
---	---	NY ANVÄNDNINGSGRÄNS
---	---	GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
---	---	UTGÅENDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
---	---	NY EGENSKAPSGRÄNS
---	---	GÄLLANDE EGENSKAPSGRÄNS
---	---	UTGÅENDE EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM DE OMRÅDEN SOM HAR NEDANSTÅENDE
BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN
INOM HELA PLANOMRÅDET OM INTE ANNAT ANGES.

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

J	INDUSTRI
E	TRANSFORMATORSTATION

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

LOKALGATA	LOKAL TRAFIK
NATUR	NATUROMRÅDE

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

-0.0	FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
GC-VÄG	GÅNG- OCH CYKELVÄG

UTNYTTJANDEGRAD

e ₁	BYGGNADSAREAN FÅR HÖGST UPPGÅ TILL 30 % AV FASTIGHETENS AREAL
e ₂	TOMT SKALL GES EN MINSTA BREDD AV 40 METER MOT GATA
e ₃	OMRÅDET FÅR EJ DELAS I FLERA FASTIGHETER
e ₄	BYGGNADSAREAN FÅR HÖGST UPPGÅ TILL 25 % AV FASTIGHETENS AREAL

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

U	MARKEN FÅR EJ BEBYGGAS
U	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

π ₁	SKYDDSPANTERING SKALL ANORDNAS
π	UTFART FÅR EJ ANORDNAS

PLACERING, UTFORMNING

P ₁	BYGGNAD SKALL PLACERAS MINST 4,5 METER FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET
P ₂	BYGGNADER SKALL PLACERAS UTEFTER FÖR- GÅRDSMARK MOT LOKALGATA
P ₃	BYGGNADER SKALL PLACERAS UTEFTER EGENSKAPSGRÄNSEN MOT VÄG 840
P ₄	BYGGNADER SKALL PLACERAS UTEFTER EGENSKAPSGRÄNSEN MOT VÄG 914

DETALJPLANEN

UPPRÄTTAD DATUM... 1990-09-18	SAMRÅDSREMISS... 1990-10-15--11-22	ANTAGEN... 1991-09-30. Kf. 6.107
REV. 1990-10-29	LAGA KRAFT... 1991-10-25	
STADSARKITEKTKONTORET	REVIDERING... 1991-03-27	GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR... 2006-12-31
Åke Edlundh STADSARKITEKT		

KOPIA

BLAD 1(1)

BYN.DNR.1990.144-313
NR. 9003

1291-10-25

Singer Norrsell

0.0	HÖGSTA TILLÅTNA BYGGNADSHÖJD I METER
0.0	STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER
f ₁	FASADER SKALL VARA AV PUTS ELLER TEGEL
f ₂	TAKBELÄGGNING UTFÖRES MED TEGEL- ELLER BETONGTAKPANNOR, UTAN GRANULERAT YTSKIKT, ALTERNATIVT FALSAD PLÅT

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SKALL VARA 15 ÅR RÄKNAT FRÅN DET NÄRMAST
FÖLJANDE ÅRSSKIFTE EFTER DET ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT.

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

---	GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
---	GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
---	BYGGNAD
---	STAKET
---	HÄCK
---	LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD
---	STOLPE
---	VÄG
---	DIKE
---	DIKE
0.0	AVVÄGD HÖJD
---	HÖJDKURVOR
---	POLYGONPUNKT
+	RUTNÄTSPUNKT
1:11	FASTIGHETSBETECKNING
R	FÖRMLÄNNING RESP. FÖRMLÄNNINGSOMRÅDE

0 50 100
SKALA 1:2000 METER