

DETALJPLAN 9
SKÄLLSTA (GUSTAVSHÄLL)
BRO
UPPLANDS-BRO KOMMUN

Ola Edström
Ola Edström
Stadsarkitekt

Ulf Hedström
Ulf Hedström
Planarkitekt

Denna kopia överensstämmer med
detaljplan som vunnit laga kraft
2004-09-24
bebygg
Annick Cedermalm

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

ALLMÄN PLATS

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartermärk

J SMÅINDUSTRI. Byggnadsarea får högst uppgå till 50% av fastighetens area. Upplag får ej anordnas. Byggnad ska placeras minst 4,5 meter från mot grannfastighet. Byggnadshöjden får högst uppgå till 9,0 meter. Största taklutning 15 grader. Fasaden görs i tegel upptill fönsterbröstningen, däröver stående element i plåt, puts eller tegel. Takbeläggning av plåt eller tegel/betongpannor.

Utformning av allmän plats

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet.

Begränsning av markens bebyggande

U Marken får ej bebyggas
U Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
U₁ Marken ska vara tillgänglig för underjordiska elkablar

Markens anordnande

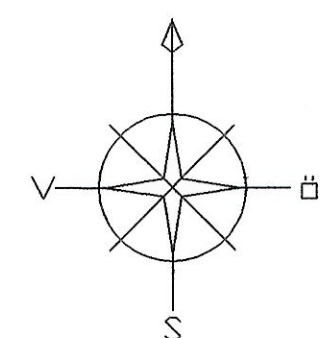
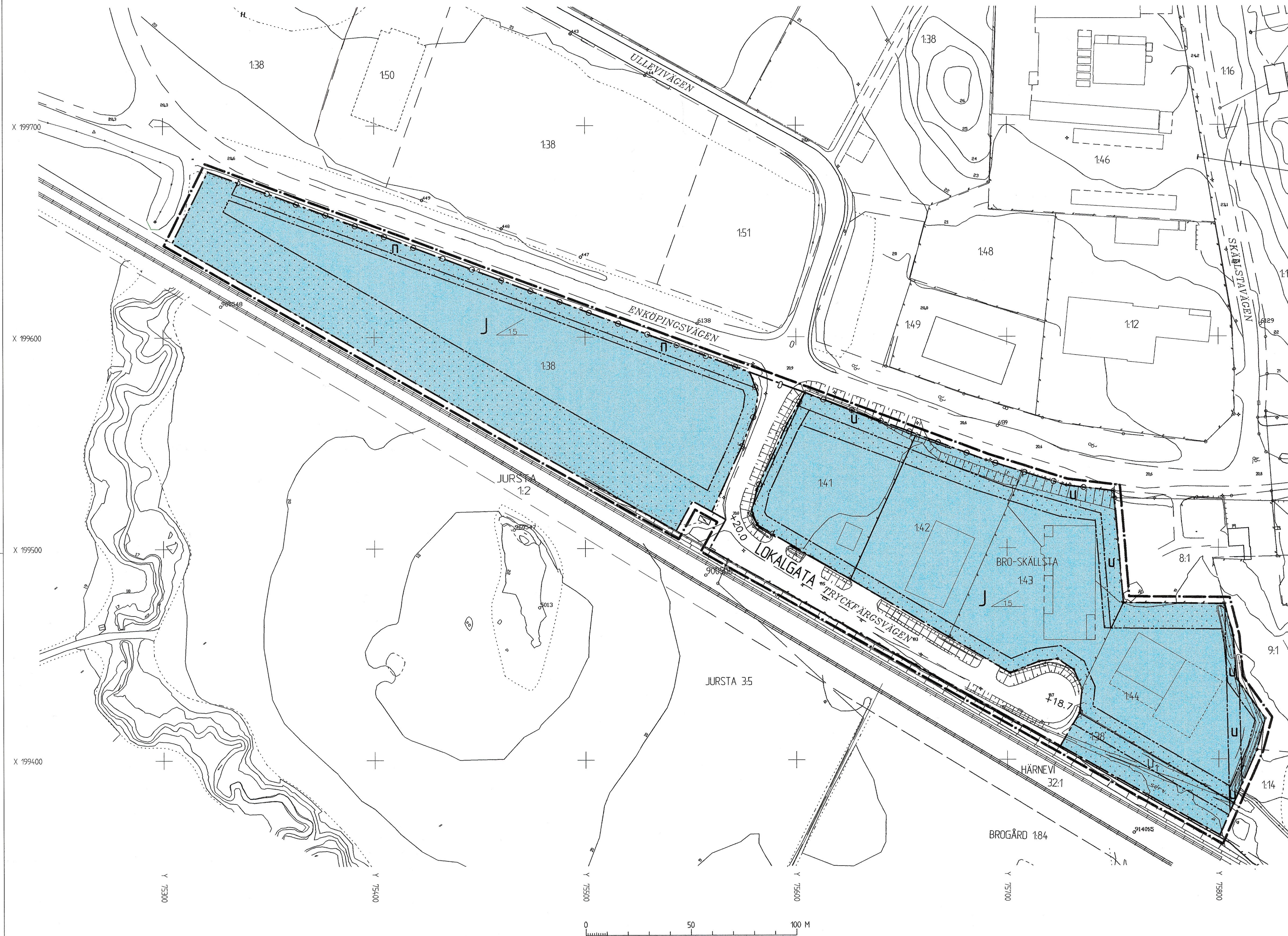
Π Skyddsplantering ska anordnas
— — — — — Utfart får ej anordnas över denna gräns

Utformning

— — — — — Största taklutning i grader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år räknat från den dag planen vunnit laga kraft.



GRUNDKARTA UPPRÄTTAD AV
KOMMUNENS MÄTNINGSKONTOR
MÄTKLASS II
KODORDINATSYSTEM I PLAN : ST 74
I HÖJD : RH 00
AJOURFÖRD ENDAST INOM PLANOMRÅDET
Lars Morath
LARS MORATH
Mättningschef

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

— — — — — GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
- - - - - GRÄNS FÖR FASTIGHET
ELLER SAMFÄLLT OMRADE
[Symbol] BYGGNAD
[Symbol] RUTNÄTSPUNKT
[Symbol] FASTIGHETSBETECKNING
[Symbol] FORNLÄNNING RESP.
FORNLÄNNINGSOMRADE
[Symbol] SLÄNT

0.0 AVVÄGT HÖJD
HÖJDKURVOR
POLYGONPUNKT
STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
VÄG
DIKE
DIKE
STAKET
HÄCK
LUFTKABEL FÖR EL ELLER
TELE MED INMÄTTA STÖD

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — — — LINJE PÅ KARTAN RITAD
3 MM UTANFÖR PLAN-
OMRÅDET
- - - - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
— — — — — EGENSKAPSGRÄNS

DETALJPLAN ENKELT PLANFÖRFARANDE

UPPRÄTTAD 2003-12-17
SAMRÄDSREMISS 2004-02-11-09-03
REVIDERING 2004-04-07
ANTAGEN 2004-04-28, § 68
LAGA KRAFT 2004-05-28
GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR 2004-09-24