


Förslaget är antaget
av kommunfullmäktige
1982-01-25 § 14 betygar


Karl-Erik Lindholm
Kommunsekreterare

INKOM 11000

22 FEB 82 0258 52

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till
stadsplan 9 för del av
BRUNNA SKOG (södra)
Upplands-Bro kommun
Stockholms län

Nr 8007

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRADETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- 1 mom Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- 2 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 3 mom Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas
- 2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus.
- 3 mom Med punkt- och korsprickning betecknad mark får endast bebyggas med uthus i begränsad omfattning.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Inom med x betecknad del av byggnadskvarter får icke vidtagas anordningar som hindrar att området används för allmän gångtrafik.
- 2 mom På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRÅDEN FÖR VISSA GEMENSAMMA ANORDNINGAR

- 1 mom På med g betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar markens användning för gemensamma garage, lekplatser och förbindelseleder.
- 2 mom Med c betecknad mark får användas endast för gemensamhetslokal.

5 § BYGGNADSSÄTT

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.


6 § BEBYGGANDE AV TOMT

- 1 mom På tomt som omfattar med S betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.
- 2 mom På tomt som omfattar med S betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större byggnadsyta än 100 m² och uthus ej större yta än 15 m².
- 3 mom På med S betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I uthus får boningsrum icke inredas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får , där terrängens lutning så medger, sluttningsvåning anordnas.
- 2 mom På med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,5 meter och uthus icke till större höjd än 2,7 meter.
- 3 mom På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.
- 4 mom Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 22 grader.

STADSARKITEKTKONTORET 1981-90-28


Dag Abelin
Stadsarkitekt