

0307

Kopia

Nr 0307

Detaljplan 57
EKHAMMAR (förskola)
 Kyrkvägen, Kungsängen
 UPPLANDS-BRO KOMMUN

Ola Edström *Emelie Grind*
 Stadsarkitekt Planarkitekt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Användning av allmän platsmark

LOKALGATA

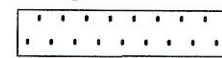
Lokaltrafik

Användning av kvartersmark

S

Förskola. Högsta byggnadshöjd 4,0 m. 25% av byggnadsarean får uppföras till en byggnadshöjd av 6,0 m. En våning. Vind får inte inredas. Taklutning minst 15 och högst 30 grader.

Begränsning av markens bebyggande



Marken får inte bebyggas.

U

Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar.

Utförande

Dagvatten ska så långt möjligt omhändertas inom tomtmark.

Värdefulla byggnader och områden

q

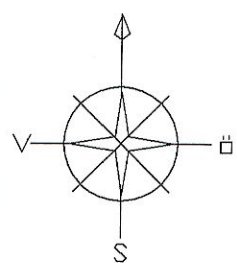
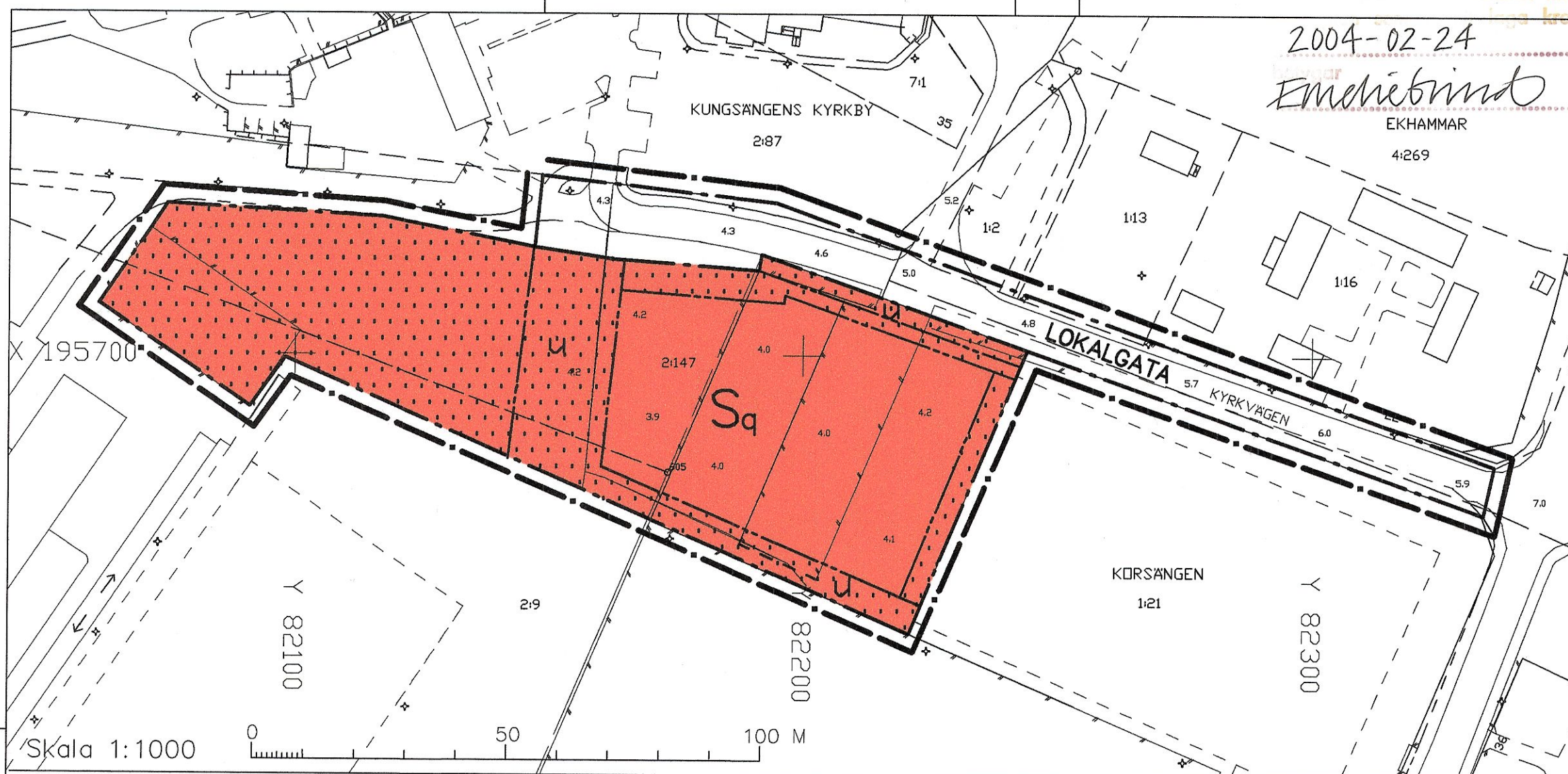
Särskild hänsyn ska vid utformningen tas till intilliggande kulturhistorisk bebyggelse.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

Lovplikt

Marklov krävs för trädfällning i allén vid Kyrkvägen.



GRUNDKARTA
 UPPRÄTTAD
 AV KOMMUNENS
 MÄTNINGSÄVDELNING
 MÄTKLASS II
 KOORDINATSYSTEM
 I PLAN : ST 74
 I HÖJD : RH 00
 AJOURFÖRD ENDAST
 INOM PLANOMRÅDET

Lars Morath
 LARS MORATH
 MÄTNINGSCHIEF

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
- - - GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRADE
- BYGGNAD
- ✕ RUTNÄTSPUNKT
- 1:11 FASTIGHETSBETECKNING
- FORNLÄMNING RESP. FORNLÄMNINGSMRÅDE
- SLÄNT
- 0.0 AVVÄGT HÖJD
- HÖJDKURVOR
- POLYGONPUNKT
- STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
- VÄG
- DIKE
- DIKE
- STAKET
- HÄCK
- LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE PÅ KARTAN RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDETS GRÄNS
- - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - EGENSKAPSGRÄNS

DETALJPLAN NORMALT PLANFÖRFARANDE

- | | |
|-------------------------------------|-------------------|
| UPPÄTTAD | 2003-04-30 |
| SAMRÄDSREMISS | 2003-06-16--09-01 |
| REVIDERING | 2003-09-24 |
| UTSTÄLLNING | 2003-10-28--11-27 |
| REVIDERING | 2003-12-16 |
| ANTAGEN | 2004-01-28 |
| LAGA KRAFT | 2004-02-24 |
| GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR 2014-02-24 | |