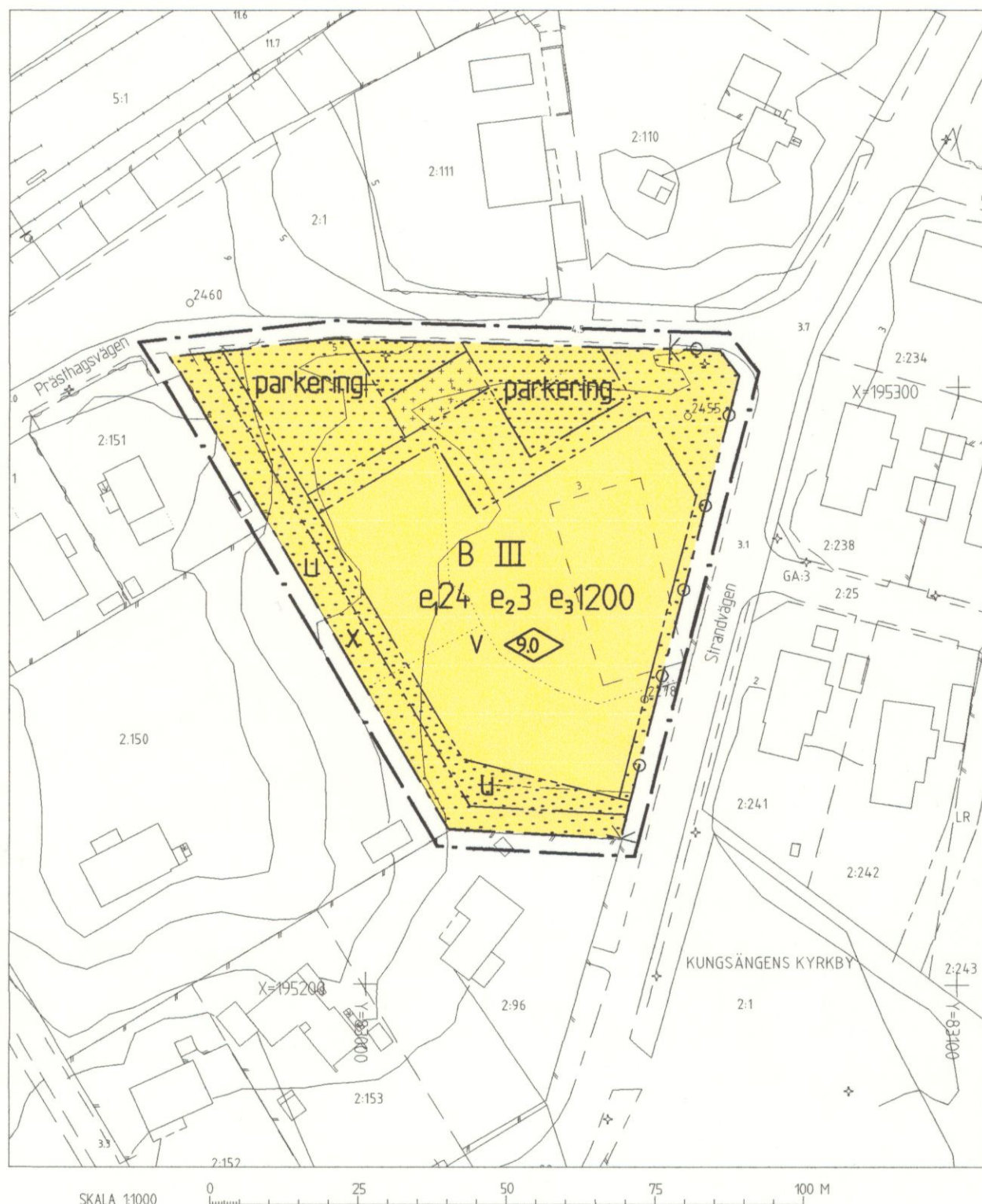


Kopia

Nr 0106



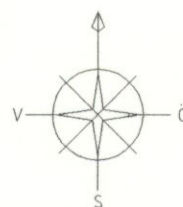
GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2003-07-02  
AV KOMMUNENS MÄTNINGSÄVDELNING  
MÄTKLASS II  
KOORDINATSYSTEM I PLAN : ST 74  
I HÖJD : RH 00  
AJOURFÖRD ENDAST INOM PLANOMRÅDET

*Lars Morath*  
LARS MORATH  
MÄTNINGSCHEF

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

— GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS  
- - - GRÄNS FÖR FASTIGHET  
ELLER SAMFÄLLT OMRADE  
□ BYGGNAD

RUTNÄTSPUNKT  
FASTIGHETSBETECKNING  
FÖRKLÄMNING RESP.  
FÖRKLÄMNINGSGRÄNS  
SLÄNT  
AVVÄGD HÖJD  
HÖJDKURVOR  
POLYGONPUNKT  
STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE  
VÄG  
DIKE  
STÄKET  
HÄCK  
LUFTKABEL FÖR EL ELLER  
TELE MED INMÄTTA STÖD



Detaljplanen är framtagen av

*Mediator AB*

Mediator AB  
Ole Reiter  
arkitekt SAR

*Ola Edström*

Ola Edström  
stadsarkitekt  
Upplands-Bro kommun

DETALJPLAN 52

FÖR DEL AV

EKHAMMAR  
(Trekanten)

KUNGSÄNGEN  
UPPLANDS-BRO KOMMUN

#### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

— Linje ritad 3 meter utanför  
planområdets gräns  
— Användningsgräns  
— Egenskapsgräns

#### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

**B** Bostäder

#### UTNYTTJANDEGRAD

e<sub>1</sub> 00 Största sammanlagda antal lägenheter  
e<sub>2</sub> 0 Antal byggander  
e<sub>3</sub> 000 Total byggnadsarea

#### MARKENS ANORDNANDE

parkering Parkeringsplats  
— Utart får inte anordnas  
Träd skall sparas enligt särskild förteckning

#### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

— Markens får inte bebyggas  
+ + + + + Markens får endast byggas med  
lägenhetsförråd eller milöstugor  
U Markens skall vara tillgänglig för  
allmänna underjordiska ledningar  
X Markens skall vara tillgänglig för  
allmän gång- och cykeltrafik

#### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar  
V Vind får inte inredas  
— Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnader för bostäder skall utföras så att gällande riktvärden för trafikbuller uppfylls, se vidare planbeskrivning

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

DETALJPLAN  
NORMALT PLANFÖRFARANDE

| UPPRÄTTAD                | Sept. 2002             |
|--------------------------|------------------------|
| REVIDERING               | 2002-10-10             |
| SAMRÄDSREMISS            | 2002-12-13--2003-01-31 |
| REVIDERING               | 2003-05-26             |
| UTSTÄLLNING              | 2003-08-15--09-15      |
| REVIDERING               | 2003-11-04             |
| ANTAGEN                  | 2003-12-15, kl. 8.137  |
| LAGA KRAFT               | 2004-12-02             |
| GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR | 2009-12-02             |

Denna kopia överensstämmer med  
detaljplan som vunnit laga kraft  
2004-12-02  
betygar  
*Officer*